

Пинежский муниципальный район Архангельской области в лице администрации МО «Пинежский район»

(наименование концедента, уполномоченного им органа или юридического лица)

с. Карпогоры

(место составления акта)

" 13 " марта 20 23 г.

(дата составления акта)

16 ч. 30 мин.

(время составления акта)

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ
за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
№ 1

По адресу/адресам: Архангельская область, Пинежский район, п. Междуреченский;
Архангельская область, Пинежский район, п. Привокзальный;
Архангельская область, Пинежский район, с. Карпогоры

(место проведения контрольного мероприятия)

Предмет контроля:

- осуществление концессионером в установленные концессионным соглашением сроки реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения;

- использование (эксплуатация) концессионером объектов концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением;

- осуществление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не прекращения (не приостановления) этой деятельности без согласия концедента, за исключением случая, указанного в части 3.7 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

- обеспечение концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возможности получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг;

- предоставление концессионером потребителям установленных федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления льгот, в том числе льгот по оплате товаров, работ, услуг, в случаях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением;

- поддержка концессионером объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, проведение за их счет текущего ремонта и капитального ремонта.

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений, назначенной постановлением администрации «Пинежский район» от 13.01.2020г. № 0009-па (в ред. с изменениями), в составе:

- Быков А.М., заместитель главы администрации МО «Пинежский район», председатель КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», председатель комиссии;

- Кривополенов В. А., заместитель председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», начальник отдела по муниципальному имуществу и земельным отношениям КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», заместитель председателя комиссии;

- Марталогова В.В., консультант отдела энергетики и ЖКХ КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», секретарь комиссии;

- члены комиссии Зубова Н. В., начальник юридического отдела администрации МО «Пинежский район»; Аверин Д. В., начальник отдела архитектуры и строительства администрации МО «Пинежский район»; Марычев С. В., начальник отдела энергетики и ЖКХ КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район»; Немирова Н.В., консуль-

тант отдела по муниципальному имуществу и земельным отношениям КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район».

В период с «10» февраля 2023 г. по «13» марта 2023 г. были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером - ООО «АльянсТеплоЭнерго», условий концессионного соглашения от «05» августа 2015 года в отношении объектов централизованных систем теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования «Междуреченское» Пинежского района Архангельской области, в целях реконструкции (модернизации) и эксплуатации объектов теплоснабжения (производство, передача, распределение сбыт тепловой энергии гражданам и иным потребителям) за 2022 г.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали: Быков А.М., Кривополенов В. А., Марталогова В.В. Немирова Н. В., Зубова Н. В., Марычев С. В., Аверин Д. В.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено:

По предмету контроля:

1. По осуществлению концессионером в установленные концессионным соглашением сроки реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения – **запланированных мероприятий в 2022 году концессионным соглашением не предусмотрено. За предыдущие периоды мероприятия не выполнялись;**

2. По использованию (эксплуатации) концессионером объектов концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением - **осуществлялось;**

3. По осуществлению концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не прекращения (не приостановления) этой деятельности без согласия концедента, за исключением случая, указанного в части 3.7 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» - **деятельность концессионера осуществлялась;**

4. По обеспечению концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возможности получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг – обеспечение потребителей МО «Междуреченское» коммунальными ресурсами (теплоснабжением), предусмотренное концессионным соглашением, **осуществлялось;**

5. По предоставлению концессионером потребителям установленных федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления льгот, в том числе льгот по оплате товаров, работ, услуг, в случаях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением - **осуществлялось;**

6. По поддержке концессионером объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, проведение за их счет текущего ремонта и капитального ремонта - **осуществлялось.**

Имущество, возникшее (созданное) в период действия Соглашения, которое находится в неразрывной технологической связи и является неотделимой без вреда частью переданного по Соглашению имущества, является муниципальной собственностью.

Требования концедента к концессионеру:

Решением Арбитражного суда Архангельской области от 12.11.2021 г. концессионное соглашение № 1 в отношении объектов централизованных систем теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования «Междуреченское» Пинежского района Архангельской области, в целях реконструкции (модернизации) и эксплуатации объектов теплоснабжения (производство, передача, распределение сбыт

тепловой энергии гражданам и иным потребителям) от 05.08.2015г., заключенное с ООО «АльянсТеплоЭнерго», расторгнуто (вступило в законную силу с 01.03.2022) на основании установленного судом факта неисполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению, в частности по проектированию и реконструкции котельной «Привокзальный».

Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, возвращено концеденту 31.05.2022.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии


Секретарь комиссии


Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись


Быков А.М.
расшифровка подписи
Кривополенов В.А.

расшифровка подписи
Маргалогова В.В.
расшифровка подписи

Зубова Н. В.
расшифровка подписи

Марычев С.В.
расшифровка подписи

Немирова Н.В.
расшифровка подписи

Аверин Д.В.
расшифровка подписи

С актом о результатах контроля ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил (а):

Подпись руководителя
концессионера

Градусов А. А.
Расшифровка подписи