#  И н ф о р м а ц и о н н ы й

 **ю л л е т е н ь**  муниципального образования «Сурское»

 Утвержден Советом депутатов МО «Сурское» первого созыва

 **12 октября 2018 года**

**ПРОТОКОЛ № 1**

**общего собрания собственников земельных долей –**

**участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения**

**с кадастровым номером 29:14:000000:6**

 **и площадью 6 970 000 кв.м.**

расположенного по адресу:

Архангельская область, Пинежский район, земли ТОО «Городецкое»

« 06» октября 2018 года д.Городецк

 Общее собрание участников общей долевой собственности проводится по инициативе администрации муниципального образования «Сурское».

 О предстоящем собрании было объявлено за 40 дней до его проведения путем размещения объявлений на информационных стендах населенных пунктов МО «Сурское» и в сети Интернет на сайте Администрации МО «Пинежский муниципальный район».

 Место проведения: Архангельская область, Пинежский район, д. Городецк, ул. Колхозная, д.17 (здание Городецкого Дома культуры).

 Дата проведения: 06.10.2018 года. Начало - 14.00.

Общее количество собственников земельных долей: 205.

 Присутствовало на собрании – 18 (восемнадцать) участников общей долевой собственности на земельный участок.

**Повестка собрания:**

1. Определение общего количества участников долевой собственности на земельный участок.
2. Рассмотрение предложений собственников долей относительно выхода МО «Сурское» из общей долевой собственности с выделом доли в отдельный земельный участок.
3. Утверждение проекта межевания земельного участка для выдела земельного участка в счет земельных долей МО «Сурское».

**Ход собрания:**

**Слушали:** Мерзлую Ольгу Ивановну, которая для соблюдения процедуры ведения собрания предложила избрать председателя и секретаря собрания, а также счетную комиссию.

**Предложено:**

Председатель – Мерзлая Ольга Ивановна, глава МО «Сурское»,

секретарь собрания – Рябова Ирина Сергеевна,

счетная комиссия – Ошукова Екатерина Григорьевна,

 Хромцова Надежда Николаевна.

**Голосовали:**

«ЗА» - 18, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

**Решили:** Избрать председателем собрания Мерзлую Ольгу Ивановну, секретарем собрания – Рябову Ирину Сергеевну.

Утвердить счетную комиссию в составе

**Слушали:** Мерзлую Ольгу Ивановну, которая огласила результаты работы счётной комиссии:

 Всего участников общей долевой собственности на данный земельный участок 199 человек, необходимый кворум для проведения общего собрания 99 человек. Согласно листа регистрации на собрании присутствует 18 человек, имеющих право голоса, что составляет 9%.

 Согласно ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_286695/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100017) от 29.12.2017 N 447-ФЗ) общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50% от их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50% таких долей.

**Предложено:** Общее собраниесчитать несостоявшимся.

**Голосовали:**

«ЗА» - 18, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

**Решили:**

На основании п.5 ст.14.1 общее собрание собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок ТОО «Городецкое», расположенный по адресу: Архангельская область, Пинежский район, земли ТОО «Городецкое», считать несостоявшимся в связи с тем, что количества участников общей долевой собственности, необходимого для обеспечения его правомочности, недостаточно.

Председатель собрания Мерзлая О.И.

Секретарь собрания Рябова И.С.

Приложение №2

к Протоколу общего собрания

собственников земельных долей

 от 06.10.2018 г.

**Результаты работы счетной комиссии**

Счетной комиссией в составе: Ошуковой Екатерины Григорьевны,

 Хромцовой Надежды Николаевны,

проведен подсчет присутствующих на общем собрании собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения ТОО «Городецкое», расположенный на территории МО «Сурское» Пинежского района Архангельской области

Результаты:

 Общее число участников общей долевой собственности на земельный участок составляет – 205 долей площадью 3,4 га (1/205).

 На собрании присутствуют 18 (восемнадцать) участников общей долевой собственности (земельных долей) на земельный участок, имеющих право голоса на общем собрании, что составляет 9 % от общего числа участников долевой собственности.

 Согласно ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_286695/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100017) от 29.12.2017 N 447-ФЗ) общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50% от их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50% таких долей.

Вывод:

 Общее собрание считать **не состоявшимся** в связи с тем, что количества участников общей долевой собственности, необходимого для обеспечения его правомочности, недостаточно.

Члены счетной комиссии: Хромцова Н.Н.

 Ошукова Е.Г.

**ПРОТОКОЛ № 1**

**общего собрания собственников земельных долей –**

**участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения**

**с кадастровым номером 29:14:000000:2**

 **и площадью 10 676 000 кв.м.**

расположенного по адресу:

Архангельская область, Пинежский район, земли ТОО «Суркое»

« 07» октября 2018 года с.Сура

 Общее собрание участников общей долевой собственности проводится по инициативе администрации муниципального образования «Сурское».

 О предстоящем собрании было объявлено за 40 дней до его проведения путем размещения объявлений на информационных стендах населенных пунктов МО «Сурское» и в сети Интернет на сайте Администрации МО «Пинежский муниципальный район».

 Место проведения: Архангельская область, Пинежский район, с.Сура, ул. Советская, д.20А (здание Сурского Дома культуры).

 Дата проведения: 07.10.2018 года. Начало - 14.00.

 Общее количество собственников земельных долей - 314.

 Присутствовало на собрании – 6 (шесть) участников общей долевой собственности на земельный участок.

**Повестка собрания:**

1. Определение общего количества участников долевой собственности на земельный участок.
2. Рассмотрение предложений собственников долей относительно выхода МО «Сурское» из общей долевой собственности с выделом доли в отдельный земельный участок.
3. Утверждение проекта межевания земельного участка для выдела земельного участка в счет земельных долей МО «Сурское».

**Ход собрания:**

**Слушали:** Мерзлую Ольгу Ивановну, которая для соблюдения процедуры ведения собрания предложила избрать председателя и секретаря собрания, а также счетную комиссию.

**Предложено:**

Председатель – Мерзлая Ольга Ивановна, глава МО «Сурское»,

секретарь собрания – Черноусова Надежда Константиновна,

счетная комиссия – Хромцова Наталия Леонидовна,

 Новиков Федор Федорович.

**Голосовали:**

«ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

**Решили:** Избрать председателем собрания Мерзлую Ольгу Ивановну, секретарем собрания – Рябову Ирину Сергеевну.

Утвердить счетную комиссию в составе

**Слушали:** Мерзлую Ольгу Ивановну, которая огласила результаты работы счётной комиссии:

 Всего участников общей долевой собственности на данный земельный участок согласно списка 266 человек, необходимый кворум для проведения общего собрания 133 человека. Согласно листа регистрации на собрании присутствует 6 человек, имеющих право голоса, что составляет 2%.

 Согласно ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_286695/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100017) от 29.12.2017 N 447-ФЗ) общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50% от их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50% таких долей.

**Предложено:** Общее собраниесчитать несостоявшимся.

**Голосовали:**

«ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

**Решили:**

На основании п.5 ст.14.1 общее собрание собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок ТОО «Городецкое», расположенный по адресу: Архангельская область, Пинежский район, земли ТОО «Городецкое», считать несостоявшимся в связи с тем, что количества участников общей долевой собственности, необходимого для обеспечения его правомочности, недостаточно.

Председатель собрания Мерзлая О.И.

Секретарь собрания Черноусова Н.К.

Приложение №2

к Протоколу общего собрания

собственников земельных долей

 от 07.10.2018 г.

**Результаты работы счетной комиссии**

Счетной комиссией в составе: Хромцовой Наталии Леонидовны,

 Новикова Федора Федоровича,

проведен подсчет присутствующих на общем собрании собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения ТОО «Сурское», расположенный на территории МО «Сурское» Пинежского района Архангельской области

Результаты:

 Общее число участников общей долевой собственности на земельный участок составляет – 314 долей площадью 3,4 га (1/314). Согласно списков – 266.

 На собрании присутствуют 6 (шесть) участников общей долевой собственности (земельных долей) на земельный участок, имеющих право голоса на общем собрании, что составляет 2 % от общего числа участников долевой собственности.

 Согласно ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_286695/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100017) от 29.12.2017 N 447-ФЗ) общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50% от их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50% таких долей.

Вывод:

 Общее собрание считать **не состоявшимся** в связи с тем, что количества участников общей долевой собственности, необходимого для обеспечения его правомочности, недостаточно.

Члены счетной комиссии: Хромцова Н. Л.,

 Новиков Ф. Ф.

#  Редактор Н.В.Алферова

 Адрес: с.Сура, ул.Колхозная,4

 Контактный телефон 5-21-37

#