**ПЕРЕЧЕНЬ  
нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих  
актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения  
которых является предметом муниципального контроля, а также  
информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении  
обязательных требований, с текстами в действующей редакции**

Муниципальный жилищный контроль

(наименование вида муниципального контроля)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и иные реквизиты (дата подписания, номер) нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, в виде гиперссылки на их тексты на официальном интернет- портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) | | | Ссылки на структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования | | | Ссылки на положения нормативных правовых актов, предусматривающих установление административной ответственности за несоблюдение обязательного требования (при наличии) | | |
| 1 | 2 | | | 3 | | | 4 | | |
| 1. Федеральные законы | | | | | | | | | |
| 1 | | «Жилищный кодекс Российской  Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ | | | Глава 4, Статья 67, раздел 8 | | | Статья 7.21, статья 7.22, статья 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях | |
| 2. Нормативные правовые акты Президента Российской Федерации  и Правительства Российской Федерации | | | | | | | | | |
| 2 | | | Постановление Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 года № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями» | | | В полном объеме | | | Статья 7.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |
| 3 | | | Постановление  Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» | | | В полном объеме | | | Статья 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |
| 4 | | | Постановление Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» | | | Раздел 4, 11,  приложение № 1 | | | Статья 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |
| 5 | | | Постановление Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» | | | В полном объеме | | | Статья 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |
| 6 | | | Постановление Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 года № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования | | | В полном объеме | | | Статья 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |
| 3. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти | | | | | | | | | |
| 7 | | | Постановление Госстроя России от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | | | В полном объеме | | | Статья 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях |

Категории лиц, обязанных соблюдать обязательные требования:

*граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели (68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе)*

(с указанием видов экономической деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов  
экономической деятельности, если обязательные требования установлены в отношении деятельности лиц)

Наименование и иные реквизиты руководства по соблюдению обязательных требований:

(в виде гиперссылки на документ с текстом руководства)

Официальные разъяснения обязательных требований:

*отсутствуют*

(при наличии; в виде гиперссылок на документы)

Проверочный лист *не предусмотрен*

(Реквизиты постановления приводятся в виде гиперссылки на документ с текстом проверочного листа, допускающем его использование для самообследования)

Документы, содержащие информацию о способах и процедуре самообследования, в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований:

*отсутствуют*

(при наличии; в виде гиперссылок на документы)

Документы ненормативного характера, содержащие информацию об обязательных требованиях и порядке их соблюдения:

*отсутствуют*

(при наличии; в виде гиперссылок на документы)