

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

5 декабря 2024 г.
дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях	Проект правил землепользования и застройки части территории Пинежского муниципального округа Архангельской области, в границы которой входит поселок Сога (далее – проект правил землепользования и застройки).
2. Организатор общественных обсуждений	Комиссия по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области.
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, и сроке проведения общественных обсуждений	Территория поселка Сога Пинежского муниципального округа Архангельской области. Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки – 30 календарных дней. (с 6 ноября 2024 г. по 5 декабря 2024 г.).
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях	Один участник.
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений	Протокол общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки от <u>2</u> декабря 2024 г.

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений; аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области

Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	Аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных
--	---

	участниками общественных обсуждений предложений и замечаний.
1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения.	
1.1 Участники отсутствуют	Предложений и замечаний не поступало.
2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений:	
2.1 В градостроительном регламенте территориальной коммунальной зоны (кодированное обозначение «П-2») вид разрешенного использования «Служебные гаражи» (код 4.9) перенести из вспомогательных видов разрешенного использования в основные, с целью строительства комплекса зданий и сооружений по ремонту, содержанию и обслуживанию автотранспортных средств Карпогорским обособленным подразделением ООО ПКП «Титан».	Рекомендовать учесть предложение, дополнительно изменить минимальный размер земельного участка для вида разрешенного использования «Служебные гаражи» (код 4.9) с 10 на 50 м с целью возможности реализации планируемого объекта на земельном участке с кадастровым номером 29:14:170301:360.

III. Выводы по результатам общественных обсуждений

Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки проведены в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Полученное предложение рассмотрено комиссией, рекомендации по учету рассмотренного предложения сформирована.


Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки признать состоявшимися.

(аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Председатель комиссии при министерстве строительства и архитектуры Архангельской области по организации и проведению общественных обсуждений и публичных слушаний


С.Ю. Строганова
(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области


Н.Д. Фомина
(подпись, инициалы и фамилия)