**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ**

**Пинежского муниципального округа Архангельской области**

(164600 Архангельская область, Пинежский район, с. КАРПОГОРЫ, ул. Ф. Абрамова дом 43А, тел./факс 8 818 56 21229, E-mail: [kskpinega@mail.ru](mailto:kskpinega@mail.ru))

Заключение № 24

по результатам экспертно-аналитического мероприятия

«Экспертиза проекта решения Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2025 год»

19.06.2025 с. Карпогоры

Заключение подготовлено контрольно-счетной комиссией Пинежского муниципального округа Архангельской области (далее по тексту – контрольно-счетная комиссия) в соответствии с планом работы контрольно-счетной комиссии на 2025 год по результатам экспертизы проекта решения Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области (далее – Собрание депутатов) «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2025 год» (далее по тексту – проект решения).

В контрольно-счетную комиссию для проведения экспертизы поступили следующие документы:

* Проект решения Собрания депутатов «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2025 год»;
* Финансово-экономическое обоснование к проекту решения Собрания депутатов «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2025 год»;
* Перечень решений Собрания депутатов и иных нормативных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие решения Собрания депутатов «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2025 год»;
* Пояснительная записка к проекту решения Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области «О внесении изменений в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2025 год».

Экспертиза проведена в рамках контроля за исполнением бюджета Пинежского округа, контроля за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального округа, согласно Положению о контрольно-счетной комиссии Пинежского муниципального округа Архангельской области, утвержденного решением Собрания депутатов Пинежского муниципального округа от 24.11.2023 № 25.

Рассмотрев проект решения контрольно-счетная комиссия отмечает:

Проектом решения предлагается дополнить прогнозный план приватизации на 2025 год. В план предлагается включить объекты:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 10 | **Нежилое помещение**  Архангельская область, Пинежский муниципальный округ, д. Церкова, ул. Мирная, д. 14  Характеристика объекта: нежилое помещение, расположенное в одноэтажном деревянном многоквартирном доме.  Площадь: 74,1 кв.м.  Год постройки здания: 1986.  Кадастровый номер 29:14:050601:127.  Кадастровая стоимость – 451724,25 рублей.  Способ приватизации: Открытый аукцион, далее в соответствии с положениями Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001г. и постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме» | 2025 | 2025 |

Согласно финансово-экономическому обоснованию к проекту решения на оценку муниципального имущества требуется 5 000,00 рублей из средств муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений в Пинежском муниципальном округе Архангельской области». Оценка муниципального имущества, предлагаемого к включению в прогнозный план приватизации, не проведена.

Согласно финансово-экономическому обоснованию к проекту решения общая запланированная (ориентировочная) сумма поступлений от приватизации муниципального имущества 50 000,00 рублей.

Подпунктом 2) пункта 2 статьи 17 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Пинежского муниципального округа Архангельской области, утвержденного решением Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области от 24 ноября 2023 года № 31 прогнозный план утверждается Собранием депутатов Пинежского муниципального округа.

Заключение:

Контрольно-счетная комиссия выражает мнение, что проект решения в целом не противоречит нормативным правовым актам и может быть рассмотрен Собранием депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области.

Предложение:

Учесть предложение контрольно-счетной комиссии, изложенное в заключении от 24.03.2025 № 13 и указывать в пояснительной записке к проекту решения финансово-экономическую составляющую объекта, предлагаемого к включению в план приватизации: текущие затраты по содержанию объекта и доходы, приносимые объектом.

Председатель

Контрольно-счетной комиссии Е.П. Абросимова