

## **Протокол**

общего собрания участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 29:14:000000:13, расположенного по адресу: обл. Архангельская, р-н Пинежский, площадью 17323968 кв.м., на землях сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства

ул. Федора Абрамова, д. 43А,  
с. Карпогоры, Пинежский район,  
Архангельская область

от 20.11.2025  
начало: 10 часов 00 минут  
окончание: 10 часов 30 минут

Общее собрание участников долевой собственности на вышеназванный земельный участок проводится по инициативе администрации Пинежского муниципального округа Архангельской области на основании статей 12.1 и 14.1 Федерального закона № 101-ФЗ от 24 июля 2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Извещение о проведении общего собрания опубликовано на информационных щитах и на сайте [www:// pinezhye.ru](http://www.pinezhye.ru).

Список не востребовавшихся долей опубликован 19.08.2025 на официальном сайте Пинежского муниципального округа [www:// pinezhye.ru](http://www.pinezhye.ru).

На общем собрании участников долевой собственности на вышеназванный земельный участок присутствует 1 участник долевой собственности из общего количества участников долевой собственности, т.е. 0,54 % участников долевой собственности.

### **Присутствовали:**

От имени участника долевой собственности на вышеназванный земельный участок - Пинежского муниципального округа Архангельской области Щеголихина Елена Владимировна, представитель по распоряжению № 0005-р от 07.07.2025.

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение списка лиц, земельные доли которых могут быть признаны не востребовавшимися.

### **По первому вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** заместителя главы Пинежского муниципального округа, председателя КУМИ и ЖКХ администрации Пинежского муниципального округа, Щеголихину Елену Владимировну, действующего от Пинежского муниципального округа на основании распоряжения № 0005-р от 07.07.2025, которая предложила выбрать председателя, секретаря.

Голосовали: единогласно.

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателем общего собрания участников долевой собственности Щеголихину Е. В.

Избрать секретарем общего собрания участников долевой собственности Завернину Т. В.

Счетную комиссию предложено не избирать в связи с малочисленностью участников собрания.

**По второму вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** Щеголихину Е. В.

В соответствии с пунктом 5 статьи 14.1. Федерального закона № 101-ФЗ от 24 июля 2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

**РЕШИЛИ:**

Признать собрание по составу участников долевой собственности **неправомерным** утверждать список невостребованных долей (список лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостребованными, и земельных долей, которые могут быть признаны невостребованными).

Рекомендовать администрации Пинежского муниципального округа утвердить список лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостребованными.

Председатель собрания:



Е. В. Щеголихина

Секретарь собрания



Т. В. Завернина