

10/11/24

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПИНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28 декабря 2024 г. № 0672 - па

с. Карпогоры

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения
на территории с. Карпогоры, д. Ваймуша, д. Шотова, д. Шардонемь**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Уставом Пинежского муниципального округа Архангельской области, администрация Пинежского муниципального округа Архангельской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить и ввести в действие размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом на территории с. Карпогоры, д. Ваймуша, д. Шотова, д. Шардонемь согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации МО «Пинежский район» от 27 мая 2021 года № 0434-па «Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом, на

территории МО «Карпогорское» (с изменениями от 15 марта 2022 года № 0226-па) признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности

главы Пинежского муниципального округа

Юренин

Р.А. Фофанов



**Приложение
к постановлению администрации
Пинежского муниципального округа
от 28 декабря 2024 года № 0672 - па**

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом на территории с. Карпогоры, д. Ваймуша, д. Шотова, д. Шардонемь

| № п/п | Категория многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц) | В том числе: |
|-------|---|--|--|
| | | | Работы по содержанию (уборке) земельного участка и помещений, входящих в состав общего имущества |
| 1 | Кирпичные или панельные, одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение), с местами общего пользования | 26,62 | 6,59 |
| 2 | Кирпичные или панельные, одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение), с местами общего пользования и подвалами | 26,79 | 6,59 |
| 3 | Кирпичные или панельные, одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение), с местами общего пользования | 31,99 | 5,88 |
| 4 | Кирпичные или панельные, одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение и печное отопление, холодное водоснабжение), с местами общего пользования | 33,10 | 5,88 |
| 5 | Кирпичные или панельные, одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение и печное отопление, холодное водоснабжение), с местами общего пользования и подвалами | 33,31 | 5,88 |

| | | | |
|----|--|-------|------|
| 6 | Кирпичные или панельные, одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение), с местами общего пользования, коридорного типа | 33,85 | 7,24 |
| 7 | Кирпичные или панельные, одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение и печное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение), с местами общего пользования и подвалами, коридорного типа | 28,03 | 5,98 |
| 8 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные, одно- и двух-этажные, дома с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение), коридорного типа | 26,41 | 5,85 |
| 9 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные, одно- и двух-этажные, дома с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение), с местами общего пользования | 28,24 | 7,56 |
| 10 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные, одно- и двух-этажные, дома с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение и печное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение), с местами общего пользования | 29,56 | 7,56 |
| 11 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные, одноэтажные дома с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение), с местами общего пользования | 32,95 | 6,51 |
| 12 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные, одно- и двух-этажные, дома с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение и печное отопление, холодное водоснабжение), с местами общего пользования | 34,96 | 7,65 |
| 13 | Деревянные рубленые, брусчатые сборно-щитовые, каркасные дома, одно- и двух-этажные, с видами благоустройства (централизованное холодное водоснабжение, водоотведение, печное отопление), с местами общего пользования | 26,30 | 7,58 |
| 14 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные, одно- и двух-этажные, дома с видами благоустройства (холодное водоснабжение), с местами общего пользования | 31,17 | 6,83 |
| 15 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно- | 33,40 | 6,83 |

| | | | |
|----|--|-------|------|
| | Деревянные рубленые, каркасные дома, одно- и двух-этажные, с видами благоустройства (централизованное холодное водоснабжение, печное отопление), с местами общего пользования | | |
| 16 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные, одно- и двух-этажные, дома с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение), без мест общего пользования | 21,48 | - |
| 17 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение), без мест общего пользования | 26,07 | - |
| 18 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное холодное водоснабжение), без мест общего пользования | 23,75 | - |
| 19 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные дома, одно- и двух-этажные, не благоустроенные (печное отопление), с местами общего пользования | 29,25 | 6,99 |
| 20 | Кирпичные или панельные одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, печное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение), без мест общего пользования | 17,56 | - |
| 21 | Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства, без мест общего пользования | 16,26 | - |