**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПИНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

##### от \_\_ октября 2024 г. № \_\_\_\_ - па

с. Карпогоры

**Об установлении размера платы за содержание**

**жилого помещения на территории п. Сылога**

 В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Уставом Пинежского муниципального округа Архангельской области, администрация Пинежского муниципального округа Архангельской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить и ввести в действие размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом на территории п. Сылога согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» от 06.03.2018 № 0186-па «Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом, на территории МО «Сийское» (с изменениями от 16.04.2019 № 0302-па) признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Пинежского муниципального округа Л.А. Колик

Приложение

к постановлению администрации

Пинежского муниципального округа

Архангельской области

от \_\_ октября 2024 года № \_\_\_\_-па

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом на территории п. Сылога

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория многоквартирного дома | Размер платы за содержаниежилого помещения(руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц) | В том числе |
| Работы по обеспечению вывоза, откачке, жидких бытовых отходов | Работы по содержанию сооружений и оборудования, используемых для накопления ЖБО |
| Деревянные рубленные, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные одно- и двух- этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение и печное отопление), без мест общего пользования | 25,85 | 8,53 | 2,15 |
| Деревянные рубленные, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные одно- и двух- этажные дома, не благоустроенные, с печным отоплением, без мест общего пользования | 22,81 | 9,71 | 3,10 |