Архангельская область

Пинежский муниципальный округ

Собрание депутатов Пинежского муниципального округа

Архангельской области (первого созыва)

(очередное седьмое заседание)

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 мая 2024 года № 123

с. Карпогоры

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области от 20.12.2023 № 53 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области первого созыва РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области, утвержденного решением Собрания депутатов Пинежского муниципального округа Архангельской области от 20.12.2023 № 53, следующие изменения:

1) пункт 5 статьи 3 главы 1 Положения изложить в новой редакции:

«5. Система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется.

В соответствии с частью 9 и частью 10 статьи 23 Федерального закона
№ 248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре)
и муниципальном контроле в Российской Федерации», в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия применяются индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля, установленные приложением № 3 к настоящему Положению». (прилагается);

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет действия на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года.

Председатель Собрания депутатов

Пинежского муниципального округа Е.М. Хайдукова

Глава Пинежского муниципального округа Л.А.Колик

Приложение № 3

к Положению о муниципальном земельном контроле на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области

**Индикаторы риска**

 **нарушения обязательных требований при осуществлении**

 **муниципального земельного контроля**

Индикаторами риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Пинежского муниципального округа Архангельской области являются:

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН).

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Несоответствие фактического использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для индивидуального жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

5. Неиспользование земельного участка, предназначенного для садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

6. Невыполнение или несвоевременное выполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

7. Наличие информации о признаках несанкционированного размещения отходов на земельном участке, принадлежащем юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину.