**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПИНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 20 ноября 2024 г. № 1172 - ра

с. Карпогоры

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 23, 39.38 -39.43, 39.45 – 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев предоставленные документы, сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 17 сентября 2024 г., размещенное на официальном информационном Интернет сайте администрации Пинежского муниципального округа [www.pinezhye.ru](http://www.pinezhye.ru), на основании ходатайства, Устава Пинежского муниципального округа Архангельской области:

1. Утвердить границы публичного сервитута для эксплуатации линии связи «Оптико-волоконная линия на административное здание ПН 29:14:020501, п. Сосновка, Пинежский район», площадью 477 кв.м., согласно прилагаемого графического описания местоположения границ публичного сервитута.

2. Установить в интересах акционерного общества «Архангельская областная энергетическая компания», ИНН 2901179251, ОГРН 1082901006165, КПП 290101001 публичный сервитут, согласно приложенного к настоящему распоряжению схем границ публичного сервитута для эксплуатации указанного в пункте 1 настоящего распоряжения объекта, сроком на 49 лет, в отношении земель в кадастровом квартале 29:14:020501 и части земельного участка с кадастровым номером 29:14:020501:40, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Пинежский, п. Сосновка, ул. Комсомольская, дом 10, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для строительства административного здания.

Цель установления публичного сервитута: в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», для размещения объекта связи.

Плата за публичный сервитут на основании п. 3, 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

3. Акционерному обществу «Архангельская областная энергетическая компания», ИНН 2901179251, ОГРН 1082901006165 в установленном законом порядке обеспечить:

- заключение с правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут, если иное не предусмотрено действующим законодательством;

- осуществление публичного сервитута после внесения сведения о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

- размещение вышеназванного объекта в границах зоны действия публичного сервитута;

- после прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка, обремененного публичным сервитутом в состояние, пригодное для его использования в соответствие с видом разрешенного использования.

4. Уполномочить акционерное общество «Архангельская областная энергетическая компания», ИНН 2901179251, ОГРН 1082901006165 обратиться в орган, осуществляющий государственный кадастровой реестр недвижимого имущества в целях внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения о местоположении границ публичного сервитута, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

4. КУМИ и ЖКХ администрации Пинежского муниципального округа Архангельской области организовать:

- размещение настоящего распоряжения на официальном информационном Интернет сайте администрации Пинежского муниципального округа Архангельской области [www.pinezhye.ru](http://www.pinezhye.ru);

- направление копии настоящего распоряжения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Администрации Пинежского муниципального округа Архангельской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

- опубликование настоящего распоряжения в Информационном вестнике Пинежского муниципального округа Архангельской области;

- направление заявителю копию настоящего распоряжения.

Глава Пинежского муниципального округа Л.А. Колик