

Пинежский муниципальный район Архангельской области в лице администрации МО «Пинежский район»

(наименование концедента, уполномоченного им органа или юридического лица)

с. Карпогоры  
(место составления акта)

" 03 " апреля 20 23 г.  
(дата составления акта)

14 ч. 15 мин.  
(время составления акта)

**АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ**  
**за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения**  
№ 5

По адресу/адресам: Архангельская область, Пинежский район, п. Сылога;  
Архангельская область, Пинежский район, п. Сия;  
Архангельская область, Пинежский район, с. Карпогоры  
(место проведения контрольного мероприятия)

Предмет контроля:

- осуществление концессионером в установленные концессионным соглашением сроки реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения;
- использование (эксплуатация) концессионером объектов концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением;
- осуществление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не прекращения (не приостановления) этой деятельности без согласия концедента, за исключением случая, указанного в части 3.7 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- обеспечение концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возможности получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг;
- предоставление концессионером потребителям установленных федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления льгот, в том числе льгот по оплате товаров, работ, услуг, в случаях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением;
- поддержка концессионером объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, проведение за их счет текущего ремонта и капитального ремонта.

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений, назначенной постановлением администрации «Пинежский район» от 13.01.2020г. № 0009-па (в ред. с изменениями), в составе:

- Быков А.М., заместитель главы администрации МО «Пинежский район», председатель КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», председатель комиссии;
- Кривополенов В. А., заместитель председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», начальник отдела по муниципальному имуществу и земельным отношениям КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», заместитель председателя комиссии;
- Марталогова В.В., консультант отдела энергетики и ЖКХ КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», секретарь комиссии;
- члены комиссии Зубова Н. В., начальник юридического отдела администрации МО «Пинежский район»; Аверин Д. В., начальник отдела архитектуры и строительства администрации МО «Пинежский район»; Марычев С. В., начальник отдела энергетики и ЖКХ КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район»; Немирова Н.В., консультант от-

дела по муниципальному имуществу и земельным отношениям КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район».

В период с «10» февраля 2023 г. по «03» апреля 2023 г. были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером - ООО «Сийское» условий концессионного соглашения от «21» июля 2015 года в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод за 2022 г.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали: Быков А.М., Марталогова В.В., Немирова Н. В., Зубова Н. В., Марычев С. В.

#### **В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено:**

##### По предмету контроля:

1. По осуществлению концессионером в установленные концессионным соглашением сроки реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения – **не выполнено** (Приложение к акту о результатах контроля);

2. По использованию (эксплуатации) концессионером объектов концессионного соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением - **осуществлялось**;

3. По осуществлению концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не прекращения (не приостановления) этой деятельности без согласия концедента, за исключением случая, указанного в части 3.7 статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» - **деятельность концессионера осуществлялась**;

4. По обеспечению концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возможности получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг – обеспечение потребителей МО «Междуреченское» коммунальными ресурсами (теплоснабжением), предусмотренное концессионным соглашением, **осуществлялось**;

5. По предоставлению концессионером потребителям установленных федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления льгот, в том числе льгот по оплате товаров, работ, услуг, в случаях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением - **осуществлялось**;

6. По поддержке концессионером объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, проведение за их счет текущего ремонта и капитального ремонта - **осуществлялось**.

Имущество, возникшее (созданное) в период действия Соглашения, которое находится в неразрывной технологической связи и является неотделимой без вреда частью переданного по Соглашению имущества, является муниципальной собственностью МО «Пинежский район».

#### **Требования концедента к концессионеру:**

Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, расположенных на территории муниципального образования «Сийское» Пинежского муниципального района Архангельской области от 21 июля 2015 года расторгнуто 01 декабря 2022 года. Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, возвращено концеденту 27.12.2022.

Прилагаемые к акту документы: Приложение, на 1 л.

**Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:**

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии

  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись

Быков А.М.  
расшифровка подписи

Марталогова В.В.  
расшифровка подписи

Зубова Н. В.  
расшифровка подписи

Марьчев С.В.  
расшифровка подписи

Немирова Н.В.  
расшифровка подписи

С актом о результатах контроля ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил (а):

\_\_\_\_\_  
Подпись руководителя  
концессионера

\_\_\_\_\_  
Земцовский И. П.  
Расшифровка подписи

**Приложение**  
**к акту о результатах контроля за соблюдением**  
**концессионером условий концессионного соглашения от 03.04.2023 г.**

**Основные мероприятия по концессионному соглашению за 2022 г.**

<b>Наименование мероприятия (по концессионному соглашению)</b>	<b>Адрес, место расположения объекта</b>	<b>Период реализации (по концессионному соглашению), год</b>	<b>Результат работ</b>
Реконструкция сетей водоснабжения п. Сия – 0,4 км. в год в однострубно́м исполнении	п. Сия, Пинежский район, Архангельская область	01/2016-12/2027	Не выполнено. Документы, подтверждающие исполнение мероприятия, не предоставлены
Реконструкция сетей теплоснабжения п. Сия – 0,6 км. в год в однострубно́м исполнении	п. Сия, Пинежский район, Архангельская область	01/2016-12/2027	Не выполнено. Документы, подтверждающие исполнение мероприятия, не предоставлены