

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений/публичных слушаний
(нужное подчеркнуть)

4 декабря 2019 года
дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях	Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области
2. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания, и сроке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний	Территория муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области (все населённые пункты муниципального образования). Срок проведения общественных обсуждений: 1 ноября 2019 г. – 20 декабря 2019 г.
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, принявших участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях	1 участник
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний	Протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области от 3 декабря 2019 года

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений/публичных слушаний

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения или публичные слушания:

1.1 Предложений и замечаний не поступило

2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений или публичных слушаний:

2.1 Предложения администрации муниципального образования «Сурское»:

2.1.1 Включить в границы населенного пункта д. Засурье территорию в северо-западном направлении с целью развития индивидуального жилищного строительства.

2.1.2 Дополнить территориальную зону «Производственная зона» (кодированное обозначение П-1) видом разрешенного использования «животноводство» (код 1.7).

2.1.3 Включить в зону делового, общественного и коммерческого назначения территорию со спортивной площадкой, построенной по проекту ОТОС «Засурье», в целях реализации дальнейших проектов ОТОС «Засурье» по обустройству.

2.1.4 Включить в границы населенного пункта д. Засурье территорию в южном направлении с целью организации объектов туристической деятельности, а также организации массового отдыха детей.

III. Аргументированные рекомендации комиссии
при министерстве строительства и архитектуры Архангельской
области по организации и проведению общественных обсуждений
и публичных слушаний

2.1.1 Комиссия считает нецелесообразным учитывать данное предложение по причине расположения планируемой к включению территории в охранной зоне памятника археологии федерального значения Поселение «Засурье».

2.1.2 Комиссия считает нецелесообразным учитывать данное предложение ввиду несоответствия данного вида разрешенного использования ч.7 ст. 35 Градостроительного Кодекса Российской Федерации «Виды и состав территориальных зон». Изменить производственную зону на зону, предназначенную для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства также нецелесообразно по причине расположения испрашиваемой территории в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов.

2.1.3 Комиссия считает целесообразным учесть данное предложение.

2.1.4 Комиссия считает нецелесообразным учитывать данное предложение по причине несоответствия пункту 13 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области (недостаточный объем для рассмотрения предложения по существу).

ВЫВОДЫ

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области проведены в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Полученные предложения рассмотрены комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области и учтены в проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области.


Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сурское» Пинежского муниципального района Архангельской области признаны состоявшимися.

(аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний)

Председатель комиссии при министерстве
строительства и архитектуры Архангельской области
по организации и проведению общественных
обсуждений и публичных слушаний


С.Ю. Строганова
(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии при министерстве
строительства и архитектуры Архангельской области
по организации и проведению общественных
обсуждений и публичных слушаний


А.А. Позднякова
(подпись, инициалы и фамилия)