АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«ПИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 25 мая 2020 г. № 0409 - па

с. Карпогоры

Об утверждении перечня должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Пинежского муниципального района, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 25.12.2008 N 273-ФЗ «О противодействии коррупции», статьей 15 Федерального закона от 02.03.2007 N 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», пунктом 3 Указа Президента Российской Федерации от 18.05.2009 N 557 «Об утверждении перечня должностей федеральной государственной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых федеральные государственные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», п. 2 статьи 14.2. закона Архангельской области от 27.09. 2006 N 222-12-ОЗ «О правовом регулировании муниципальной службы в Архангельской области» администрация муниципального образования «Пинежский муниципальный район»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый [перечень](#Par38) должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Пинежского муниципального района, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» от 18.02.2016 № 0103-па «Об утверждении перечня должностей муниципальной службы при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны предоставлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей».

3. Опубликовать настоящее постановление в Информационном вестнике муниципального образования «Пинежский муниципальный район» и разместить на официальном сайте администрации МО «Пинежский район».

Глава муниципального образования А.С. Чечулин

Утвержден

постановлением администрации

муниципального образования

«Пинежский муниципальный район»

от 25.05.2020 № 0409 - па

[Перечень](#Par38) должностей муниципальной службы в органах местного самоуправления Пинежского муниципального района, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

|  |  |
| --- | --- |
|  | Первый заместитель Главы Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Заместитель Главы Администрации МО «Пинежский район» по социальной политике  |
|  | Заместитель Главы Администрации МО «Пинежский район», председатель КУМИ и ЖКХ  |
|  | Начальник управления делами Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Консультант управления делами Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист управления делами Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Специалист 1 категории управления делами Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник бухгалтерии, главный бухгалтер Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист бухгалтерии, бухгалтер Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник отдела по делам ГО и ЧС Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник юридического отдела Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Главный специалист юридического отдела Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник комитета по экономическому развитию и прогнозированию Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Заместитель начальника комитета по экономическому развитию и прогнозированию Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Главный специалист комитета по экономическому развитию и прогнозированию Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник отдела архитектуры и строительства Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист отдела архитектуры и строительства Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник архивного отдела Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист архивного отдела Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник информационного отдела Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист информационного отдела Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник контрольно-ревизионного отдела Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист контрольно-ревизионного отдела Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник отдела по социальным вопросам, молодежной политике и спорту Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Главный специалист отдела по социальным вопросам, молодежной политике и спорту Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист отдела по социальным вопросам, молодежной политике и спорту Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Специалист 1 категории отдела по социальным вопросам, молодежной политике и спорту Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Заместитель председателя муниципальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ответственный секретарь муниципальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник отдела по муниципальным закупкам Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист отдела по муниципальным закупкам Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник отдела дорожной деятельности и транспорта Администрации МО «Пинежский район»  |
|  | Ведущий специалист отдела дорожной деятельности и транспорта Администрации МО «Пинежский район»  |
|  | Специалист 1 категории режимно - секретного подразделения Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник отдела опеки и попечительства Администрации МО «Пинежский район»  |
|  | Ведущий специалист отдела опеки и попечительства Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Заместитель председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», начальник отдела по муниципальному имуществу и земельным отношениям  |
|  | Начальник отдела энергетики и ЖКХ КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» |
|  | Консультант отдела энергетики и ЖКХ КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» |
|  | Главный специалист отдела энергетики и ЖКХ КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист отдела энергетики и ЖКХ КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник отдела бухгалтерского учета и кадровой работы, главный бухгалтер КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист отдела бухгалтерского учета и кадровой работы КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» |
|  | Консультант отдела по муниципальному имуществу и земельным отношениям КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» |
|  | Главный специалист отдела по муниципальному имуществу и земельным отношениям КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист отдела по муниципальному имуществу и земельным отношениям КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник Управления образования Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Заместитель начальника Управления образования Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Главный специалист Управления образования Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист Управления образования Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Консультант Управления образования Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Специалист 1 категории Управления образования Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник отдела бухгалтерского учета, отчетности и контроля, главный бухгалтер Управления образования Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник комитета по финансам Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Заместитель начальника комитета по финансам, начальник бюджетного отдела комитета по финансам Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Консультант бюджетного отдела комитета по финансам Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник отдела учета и отчетности, главный бухгалтер комитета по финансам Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Консультант отдела учета и отчетности комитета по финансам Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист отдела учета и отчетности комитета по финансам Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист отдела доходов комитета по финансам Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Ведущий специалист отдела исполнения бюджета комитета по финансам Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Специалист 1 категории отдела исполнения бюджета комитета по финансам Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Начальник Отдела по культуре и туризму Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Заместитель начальника Отдела по культуре и туризму Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Главный специалист отдела по культуре и туризму Администрации МО «Пинежский район» |
|  | Заместитель главы местной администрации сельского поселения Пинежского муниципального района Архангельской области |
|  | Помощник (или советник) главы местной администрации сельского поселения Пинежского муниципального района Архангельской области |
|  | Консультант администрации сельского поселения Пинежского муниципального района Архангельской области |
|  | Главный специалист администрации сельского поселения Пинежского муниципального района Архангельской области |
|  | Ведущий специалист администрации сельского поселения Пинежского муниципального района Архангельской области |
|  | Специалист 1 категории администрации сельского поселения Пинежского муниципального района Архангельской области |
|  | Специалист 2 категории администрации сельского поселения Пинежского муниципального района Архангельской области |
|  | Специалист администрации сельского поселения Пинежского муниципального района Архангельской области |

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ПИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О СТ А Н О В Л Е Н И Е**

от 26 мая 2020 г. № 0410 - па

с. Карпогоры

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и о внесении [изменений](#P74) в некоторые акты Правительства Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования «Пинежский муниципальный район» Архангельской области, в целях непрерывного управления жилищным фондом и недопущения нарушений нормальных условий жизни и деятельности людей администрация муниципального образования «Пинежский муниципальный район»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Определить управляющую организацию муниципальное унитарное предприятие « Пинежское предприятие жилищно-коммунального хозяйства» муниципального образования «Пинежский муниципальный район»для управления многоквартирными домами с 1 июня 2020 года до заключения договора управления многоквартирными домами на основании проведённого конкурса, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Муниципальное унитарное предприятие «Пинежское предприятие жилищно-коммунального хозяйства» муниципального образования «Пинежский муниципальный район» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.
3. КУМИ и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» Архангельской области:

3.1. Подготовить проект Договора управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования «Сурское» муниципальное унитарное предприятие «Пинежское предприятие жилищно-коммунального хозяйства» муниципального образования «Пинежский муниципальный район», организовать подписание Договора.

3.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирных домах, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно списку многоквартирных жилых домов, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» С.С. Петухова.

Глава муниципального образования А.С. Чечулин

Приложение №1

к постановлению администрации

муниципального образования

«Пинежский муниципальный район»

Архангельской области

от 26.05.2020 № 0410 – па

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Год** | **% износа** | **Материал стен** | **количество квартир** | **Количество этажей** | **Количество подъездов** | **Общая площадь многоквартирного дома, всего, кв. м** | **Площадь помещений многоквартирного дома** |
|  |  |
|  **ввода в эксплуатацию** | **всего, кв. м** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 9 | 6 | 7 | 8 | 10 |
|  | **Деревянные рубленные, брусчатые сборно-щитовые, каркасные дома, одно- и двух- этажные, с видами благоустройства (печное отопление и (или)электроотопление), с местами общего пользования** |
|  | **с. Сура** |   |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | ул.Советская, д. 13 | 1980 | 47 | брус | 12 | 2 | 3 | 790 | 717,6 |
| 2 | ул.Советская, д. 15 | 1982 | 40 | брус | 12 | 2 | 3 | 790 | 717,6 |
| 3 | ул.Советская, д. 18 | 1981 | 40 | брус | 12 | 2 | 3 | 790 | 729 |
| 4 | ул.Советская, д. 19 | 1977 | 47 | брус | 12 | 2 | 3 | 570,5 | 570,5 |
| 5 | ул.Лесная, д. 26 | 1980 | 47 | брус | 12 | 2 | 3 | 790 | 717,6 |
|   |  |   |   |   |  |   |   | **3730,5** | **3452,3** |
|   | **Деревянные рубленные, брусчатые сборно-щитовые, каркасные дома, одно- и двух - этажные, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение), без мест общего пользования** |
| 6 | с.Сура, переулок Школьный, д. 6а | 1991 | 20 | брус | 4 | 2 | 2 | **305** | **267** |

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ПИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О СТ А Н О В Л Е Н И Е**

от 27 мая 2020 г. № 0411 - па

с. Карпогоры

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и о внесении [изменений](#P74) в некоторые акты Правительства Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования «Пинежский муниципальный район» Архангельской области, в целях непрерывного управления жилищным фондом и недопущения нарушений нормальных условий жизни и деятельности людей администрация муниципального образования «Пинежский муниципальный район» Архангельской области

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Определить управляющую организацию ООО «Сийское»  для управления многоквартирными домами с 1 июня 2020 года до заключения договора управления многоквартирными домами на основании проведённого конкурса, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить и ввести в действие размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом и решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению в размере 26 рублей 28 копеек за 1 кв.м.
3. ООО «Сийское»» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.
4. КУМИ и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» Архангельской области:

4.1. Подготовить проект Договора управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования «Сийское» с ООО «Сийское», организовать подписание Договора.

 4.2. Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирных домах, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления путем размещения его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирных домов, согласно списку многоквартирных жилых домов, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» С.С. Петухова.

Глава муниципального образования А.С.Чечулин

Приложение

к постановлению

от

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Год** | **% износа** | **Материал стен** | **Количество этажей** | **Количество квартир** | **Количество проживающих, чел.** | **Общая площадь многоквартирного дома, всего, кв. м** | **Площадь помещений многоквартирного дома** |
|
|  **ввода в эксплуатацию** | **всего, кв. м** | **в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан, кв. м** |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 7 | 8 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|   | п. Сия, д.2 | 1980 | 25 | кирпич | 5 | 70 | 164 | 3542,7 | 3315,7 | 2679,9 |
|   | п. Сия, д.3 | 1981 | 31 | кирпич | 5 | 66 | 162 | 3363,8 | 3319 | 2120,5 |
|   | п. Сия, д.5 | 1978 | 27 | кирпич | 4 | 54 | 149 | 2642,5 | 2481,1 | 1650,4 |
|   | п. Сия, д.6 | 1983 | 33 | кирпич | 5 | 110 | 281 | 7181,5 | 6314,8 | 4333,8 |
|   | п. Сия, д.7 | 1987 | 26 | кирпич | 5 | 75 | 197 | 4592,1 | 4071,4 | 3179,4 |
|   | п. Сия, д.8 | 1978 | 30 | кирпич | 5 | 70 | 141 | 3653,1 | 3320,7 | 2389,3 |
|   | п. Сия, д.9 | 1982 | 29 | кирпич | 5 | 78 | 173 | 4442,9 | 3819 | 2660,1 |
|   | п. Сия, д.10 | 1983 | 29 | кирпич | 5 | 78 | 104 | 4445,4 | 3823,2 | 2952,7 |
|   | Итого: |   |   |   |   | 601 |   | 33864 | 30464,9 | 21966,1 |

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**«ПИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 28 мая 2020 г. № 0414 - па

с. Карпогоры

**О внесении изменений в постановление администрации МО «Пинежский район» от 12.11.2019 № 1065-па «Об утверждении Положения об оплате труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, и по профессиям рабочих казенных учреждений Пинежского муниципального района»**

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования «Пинежский муниципальный район»

**постановляе т**:

 Внести в постановление администрации МО «Пинежский район» от 12.11.2019 № 1065-па «Об утверждении Положения об оплате труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, и по профессиям рабочих казенных учреждений Пинежского муниципального района» (далее – Положение) изменения следующего содержания:

1. Включить в п. 2 приложения № 1 к Положению «Профессиональная квалификационная группа «Общеотраслевые должности служащих первого уровня» должность «Пресс-секретарь» (должностной оклад – 4600 руб., квалификационный уровень – 1).

2. Пункт 1 Приложения № 4 к Положению изложить в следующей редакции: «Выплата за выслугу лет (далее – ежемесячная надбавка за выслугу лет) производится начальнику учреждения, главному бухгалтеру, начальнику гаража, секретарь – машинистке и пресс – секретарю».

2.  Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального образования А.С. Чечулин