# **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

# **«ПИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

## АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 июля 2020 г. № 0502 - па

с. Карпогоры

**Об утверждении Программы комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры муниципального образования**

**«Пиринемское» на 2019 – 2029 годы**

В соответствиис Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении [требований](consultantplus://offline/ref=8745D3D90D946FD3CF6CE9030F2658CE4718E2074668869637AD77494FBB59BBD8C088370F342741uAQ2N) к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» администрация МО «Пинежский район»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Пиринемское» на 2019 – 2029 годы.

2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном вестнике муниципального образования «Пинежский муниципальный район», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» [www.pinizhye.ru](http://www.pinizhye.ru) и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Пинежский район», председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» Петухова С.С.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Исполняющий обязанности

главы муниципального образования П.А. Чечулин

# ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

# муниципального образования «Пиринемское» на 2019-2029 годы

# 1. Паспорт программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Пиринемское» на 2019 - 2029 годы

# (далее – Программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Пиринемское» на 2019 - 2029 годы |
| Основание для разработки Программы | * [Федеральный закон от 30.12.2004 N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»](http://docs.cntd.ru/document/901919593); * [Градостроительный кодекс РФ](http://docs.cntd.ru/document/901919338); * Генеральный план муниципального образования «Пиринемское», утвержденный Постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25.12.2019 года № 31-п * [Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов](http://docs.cntd.ru/document/499027303)»; * Приказ министерства герионального развития РФ от 01.10.2013 N 359/ГС «Об утверждении методических рекомендация по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». |
| Ответственный исполнитель Программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» (далее – КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район») |
| Соисполнители Программы | Ресурсоснабжающие организации, управляющие организации, подрядные организации на основе договорных отношений. |
| Цели Программы | Реконструкция, строительство и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, объектов водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения. |
| Задачи Программы | * повышение эффективности функционирования коммунальных систем; * развитие системы коммунальной инфраструктуры, отвечающей современным требованиям его социально-экономического развития; * повышение качества коммунальных услуг, предоставляемых потребителям на территории МО «Пиринемское»; * увеличение мощности и пропускной способности систем коммунальной инфраструктуры; * улучшение экологической ситуации путем сокращения негативных факторов в процессе эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Пиринемское» за счет ее совершенствования, создание благоприятных условий для проживания жителей; * обеспечение условий для формирования тарифной политики, обеспечивающей создание экономической основы для развития систем коммунальной инфраструктуры; * определение источников привлечения средств для развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Пиринемское»; * привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс. |
| Целевые показатели | * определение критериев доступности для населения коммунальных услуг, показателей спроса на коммунальные ресурсы и перспективных нагрузок, величин новых нагрузок, показателей качества поставляемого коммунального ресурса, показателей степени охвата потребителей приборами учета, показателей надежности по каждой системе ресурсоснабжения, показателей эффективности производства и транспортировки ресурсов, показателей эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса; * снижение потерь коммунальных ресурсов. |
| Сроки реализации Программы | 2019 – 2029 годы |
| Источники и объемы финансирования | Федеральный бюджет, областной бюджет, местный бюджет района, местный бюджет поселений, финансовые средства инвесторов. |
| Общий объем средств, необходимых для реализации Программы, составляет 268490,00 тыс. руб., в том числе   * на развитие системы водоснабжения – 30000,00 тыс. руб.; * на развитие системы водоотведения - 35000,00 тыс. руб.; * на развитие системы теплоснабжения - 179590,00 тыс. руб.; * на развитие систем электроснабжения – 10000,00 тыс. руб.; * на развитие системы утилизации ТБО – 13900,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | * модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры муниципального образования; * улучшение качественных показателей питьевой воды; * устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; * снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; * снижение количества потерь воды; * снижение количества потерь тепловой энергии; * снижение количества потерь электрической энергии; * повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса; * обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов; * улучшение санитарного состояния территорий муниципального образования; * улучшение экологического состояния окружающей среды. |
| Система организации контроля за исполнением Программы | Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация МО «Пинежский муниципальный район». |

# 2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

## 2.1 Характеристика системы теплоснабжения

На территории муниципального образования котельные используются для отопления социально-значимых объектов. Жилой сектор для отопления использует индивидуальные источники для выработки тепловой энергии, преимущественно - печное отопление.

**Таблица. Перечень источников теплоснабжения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Число населенных пунктов | Число источников теплоснабжения | Число источников теплоснабжения мощностью до 3 Гкал/ч |
| 12 | 1 | 1 |

## 2.2 Характеристика системы водоснабжения

Водоснабжение населенных пунктов Пиринемского муниципального образования осуществляется из подземных водоисточников.

Централизованные сети водоснабжения на территории отсутствуют.

Основная часть населения обеспечивается водой из источников децентрализованного водоснабжения. Для этих целей на территории имеются общественные колодцы.

**Таблица. Перечень действующих колодцев**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальные образования | Действующих колодцев | | | |
|  | Всего | В том числе | | |
| исправные | Требуют ремонта | |
| текущего | капитального |
| МО «Пиринемское» | 16 | 6 | 10 | - |

## 2.3 Характеристика системы водоотведения

В населенных пунктах, в неблагоустроенном жилье население пользуется выгребными уборными.

На территории систем водоотведения не зарегистрировано. Отчеты о пропущенных сточных водах не поступают.

## 2.4. Характеристика системы электроснабжения

Электроснабжение осуществляется от электроподстанций Архангельской энергосистемы.

Потребители сельских районов получают электроэнергию через распределительные сети 10/0,4 кВ.

На территории п.Широкое расположена 1 КТП № 66 мощностью 250 кВА, загруженностью 100%.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Таблица. Возрастная характеристика линий электропередачи 110 кВ** | | |
| **филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» «Архэнерго» (на 01.01.2018 г.)** |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование ЛЭП | Год ввода в эксплуатацию | Длина по трассе, км | Длина в одноцепном исчислении, км | Марка | Кол-во в одной фазе | Количество цепей | Материал | Тип опор | Наличие грозозащитного троса | Техническое состояние по оценке энергосистемы | Срок службы ВЛ |
| ВЛ 110 кВ Шилега | 1976 | 46,80 | 46,80 | АС-70 | 1 | 1 | ж/б | одностоечные | есть | удовл. | 43 |
| ВЛ 110 кВ Труфанова Гора | 1978 | 55,30 | 55,30 | АС-70 | 1 | 1 | ж/б | одностоечные | есть | удовл. | 41 |

**2.5. Характеристика системы утилизации твердых бытовых отходов**

Согласно территориальной схеме обращения с отходами на территории Пиринемского сельского поселения расположен один объект размещения отходов производства и потребления: свалка ТКО у д. Пиринемь.

На территории поселения контейнерные площадки для хранения отходов производства и потребления отсутствуют.

# 3. Перспективы развития поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

**3.1. Водоснабжение**

Совершенствование и расширение системы водоснабжения МО «Пиринемское» необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия.

Необходимо **развитие** централизованной системы водоснабжения в МО «Пиринемское», которая должна представлять собой развитый комплекс сооружений и сетей, который удовлетворяет в первую очередь, потребность МО в части надежного водоснабжения, а так же потребности населения в обеспечении питьевой водой с выполнением требований по охране окружающей среды и нормативных требований к качеству питьевой воды.

Решение задач, связанных с построением эффективной системы водоснабжения на территории МО «Пиринемское» – это длительный и достаточно дорогостоящий процесс, который требует комплексного подхода к решению первоочередных задач.

Для развития системы водоснабжения проектом предлагается:

- строительство сетей централизованного водоснабжения;

- установка приборов учета;

- для устранения дефицита воды и обеспечения надежного и качественного

водоснабжения потребителей необходимы мероприятия по строительству

водозаборов;

- строительство станций водоподготовки в заводском исполнении с целью доведения

качества воды до нормативной;

- в малых населенных пунктах с численностью населения до 100 человек предлагается

строительство локальных сетей водоснабжения (скважина и заводская установка по

очистке воды) для социально-значимых объектов.

На основании закона РФ «О недрах» согласно «Положения о порядке лицензирования пользования недрами» обязательным условием является оформление лицензии на право добычи подземных вод.

**3.2. Водоотведение**

Основными **задачами** развития централизованной системы водоотведения являются:

* строительство сетей и сооружений для отведения сточных вод с отдельных территорий МО, не имеющих централизованного водоотведения с целью обеспечения доступности услуг водоотведения для жителей МО «Пиринемское»;
* обеспечение доступа к услугам водоотведения потребителей, включая осваиваемые и преобразуемые территории МО «Пиринемское», и обеспечение приема бытовых сточных вод частного жилого сектора с целью исключения сброса неочищенных сточных вод и загрязнения окружающей среды.

При проектировании систем канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно [СП 32.13330](http://docs.cntd.ru/document/1200093820) без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Расчетные общие расходы сточных вод с учетом суточной, часовой и внутричасовой неравномерности рассчитываются с помощью коэффициентов по Табл. 1 СП 32.1330.

**3.3. Теплоснабжение**

Для развития системы теплоснабжения Пиринемского муниципального

образования проектом предусматривается:

- строительство источников теплоснабжения с сетями теплоснабжения для

отопления социально-значимых объектов;

- вовлечением в топливно-энергетический баланс местных видов топлива;

- дополнительным присоединением к системе централизованного

теплоснабжения жилых домов и социальных объектов;

- решением экологических проблем – утилизацией древесных отходов.

Мероприятия для повышения надежности и энергоэффективности системы

теплоснабжения:

- установка балансировочных клапанов с последующей регулировкой системы

отопления;

- внедрение систем автоматизации и телемеханики на объектах коммунального

хозяйства, в том числе внедрение автоматизированной системы контроля и учета

энергетических ресурсов, автоматизированной системы управления

технологическим процессом горячего водоснабжения, отопления на центральных

тепловых пунктах, котельных;

- установку приборов учета тепловой энергии в организациях.

Централизованные сети теплоснабжения предусматриваются для объектов соцкультбыта.

Для теплоснабжения усадебной застройки предлагается использование индивидуальных источников тепла.

Окончательное решение о выборе трассировки магистральных сетей, диаметров трубопроводов должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение жилых и общественных зданий определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений.

Расход тепла с учетом утечек и тепловых потерь в сетях, а так же собственных нужд теплоисточника составит 0,94 Гкал/час на расчетный срок.

**3.4. Электроснабжение**

Основной задачей, определяющей развитие электросетей, является обеспечение надежного и качественного электроснабжения потребителей электроэнергии, для решения которой необходимы реконструкция, техническое перевооружение действующих электрических сетей и строительство новых.

Комплекс мероприятий по техническому перевооружению и реконструкции электрических сетей следует осуществлять путем совершенствования схем электроснабжения, внедрения прогрессивных технических решений, новых конструкций и оборудования, то есть создания сетей нового поколения, отвечающих экономико-экологическим требованиям и современному техническому уровню распределения электроэнергии в соответствии с требованиями потребителей.

Электрические сети должны обеспечивать:

-нормативные уровни надежности электроснабжения существующих и вновь присоединяемых потребителей, как в нормальных, так и в послеаварийных режимах работы сети;

-нормированное качество отпускаемой электрической энергии;

-минимальные затраты на ремонтно-эксплуатационное обслуживание;

-адаптацию к возможному росту нагрузок и поэтапной комплексной автоматизации.

Проблемы электроснабжения связаны с состоянием электрических сетей:

-старение и износ электросетевого оборудования, что снижает эксплуатационную надежность сети и энергобезопасность поселения;

-выработка воздушными линиями по сроку эксплуатации своего лимита.

Мероприятия для повышения надежности и энергоэффективности системы электроснабжения:

-проведение обязательного энергетического обследования энергоснабжающи

организаций, что позволит разработать пообъектные энергосберегающие мероприятия;

-разработка и реализация программ энергосбережения и повышения энергетической

эффективности для энергоснабжающих организаций, включая

-разработку технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих

мероприятий;

-обеспечение согласованного развития электрической сети с техническим

перевооружением и увеличением мощности действующих источников электрической

энергии;

-модернизация трансформаторных подстанций;

-модернизация электрических сетей;

-снижение потерь на собственный нужды за счет реконструкции и технического

перевооружение действующих системообразующих электросетевых объектов;

-введение и реализация механизма перераспределения (высвобождения) присоединенной

мощности;

-трансформаторных подстанциях;

-оптимизация режимов работы и распределение нагрузки электрических сетей и трансформаторных подстанций;

-внедрение систем АСКУЭ;

-оснащение энергоэкономичными осветительными приборами и энергосберегающими источниками света на основе ламп светодиодных ламп в системе наружнего освещения;

-замена провода типа АС на СИП с целью повышению надежности системы электроснабжения и снижения уровня потерь;

-организация проектируемой кольцевой сети напряжением 0.4 кВ для повышения надежности работы системы электроснабжения;

-реконструкция ВЛ-10 кВ ВЛ10-01-08 протяженность 11 км. (Износ 90%).

Электрическая сеть должна обладать достаточной гибкостью, позволяющей осуществлять ее поэтапное развитие, обеспечивающее приспособляемость сети к росту потребителей и развитию энергоисточников. Это может быть обеспечено при опережающем развитии электрической сети, с применением новых технологий управляемых систем электропередачи переменного тока, содержащих современные многофункциональные устройства регулирования напряжения (СТК, СК, УШР), а также устройства FACTS.

Схемы выдачи мощности электростанций в нормальных режимах в полной схеме и при отключении любой из линий должны обеспечивать выдачу полной мощности электростанции на любом этапе ее строительства.

Схема и параметры сети должны обеспечивать надежность электроснабжения потребителей в полной схеме и при отключении одной из ВЛ или трансформатора без ограничения потребителя и с соблюдением нормативных требований к качеству электроэнергии.

Схема основной электрической сети должна соответствовать требованиям охраны окружающей среды.

Создание условий для применения новых технических решений и технологий в системах обслуживания, диагностики, защиты передачи информации, связи и учета электроэнергии.

Оптимальное потокораспределение между линиями различного класса напряжения. Данные о суммарном расходе электроэнергии Пиринемского муниципального образования приведены ниже (таблица).

**Таблица. Суммарный расход электроэнергии Пиринемского муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальных образований | Численность населения на расчетный срок, чел. | Расход электроэнергии, кВт\*ч/год | Расход электроэнергии, кВт. |
| Пиринемское МО | 1222 | 1649700 | 375 |
| д. Шотогорка | 145 | 195750 | 44 |
| д. Кочмогора | 2 | 2700 | 1 |
| д. Чешегора | 26 | 35100 | 8 |
| д. Пиринемь | 380 | 513000 | 117 |
| д. Чакола | 120 | 162000 | 37 |
| д. Веегора | 315 | 425250 | 97 |
| д. Кусогора | 20 | 27000 | 6 |
| п. Широкое | 214 | 288900 | 66 |

# 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Ожидаемыми результатами Программы является создание систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Пиринемское», обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг, отвечающих экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства. Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены:

* комфортность и безопасность условий проживания;
* надежность работы инженерных систем;
* демонополизация и развитие конкурентных отношений на рынке предоставления коммунальных услуг;
* финансовое оздоровление организации жилищно-коммунального комплекса;
* экономия денежных средств по оплате за поставленное тепло на объекты социальной сферы поселения.

Эффективность реализации Программы существенно возрастет при условии включения ряда объектов в федеральные и областные программы.

# 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Система программных мероприятий объединяет следующие группы мероприятий:

* мероприятия по развитию системы водоснабжения МО «Пиринемское»;
* мероприятия по развитию системы водоотведения МО «Пиринемское»;
* мероприятия по развитию системы теплоснабжения МО «Пиринемское»;
* мероприятия по развитию системы утилизации ТБО;
* мероприятия по развитию системы централизованного электроснабжения.

Таблица 2 - Перечень мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Пиринемское» на 2019-2029 годы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Необходимый объем финансирования в 2019-2029 годах (тыс. руб.) | Ожидаемый результат |
| **1** | **Мероприятия по развитию системы водоснабжения** | | |
| 1.1 | Реконструкция и модернизация водопроводных сетей д. Пиринемь | 30000,00 | Повышение качества услуг водоснабжения, снижение тарифа на водоснабжение, повышение надежности водоснабжения |
|  | ***Итого:*** | ***30000,00*** |  |
| **2** | **Мероприятия по развитию системы водоотведения** | | |
| 2.1 | Строительство станции биологической очистки сточных вод в д. Пиринемь | 200000,00 | Качественное улучшение обработки стояных вод сбрасываемых в р. Пинега, снижение износа соружений, доведение очистки сточных вод до уровня действующих нормативов |
|  | ***Итого:*** | ***200000,00*** |  |
| 2 | **Мероприятия по развитию системы теплоснабжения** | | |
| 2.1 | Модернизация системы теплоснабжения в  д. Пиринемь | 38730,00 | Снижение тарифа на тепловую энергию, повышение качества услуг теплоснабжения, повышение надежности теплоснабжения, уменьшение количесва вредных выбросов в атмосферу |
| 2.2 | Реконструкция тепловых сетей д. Пиринемь | 15000,00 | Снижение тарифа на тепловую энергию, повышение качества услуг теплоснабжения, повышение надежности теплоснабжения |
| ***Итого:*** | | ***53730,00*** |  |
| 3 | **Мероприятия по развитию системы утилизации твердых бытовых отходов** | | |
| 3.1 | Проектирование и строительство полигона ТБО | 5 000,00 | Улучшение экологической ситуации |
| 3.2 | Приобретение специальной техники для сбора, перевозки и утилизации ТБО | 8 000,00 | Улучшение экологической ситуации |
| 3.3 | Приобретение контейнеров для сбора мусора в населенных пунктах | 500,00 | Улучшение экологической ситуации |
| 3.4 | Ликвидация несанкционированных свалок | 400,00 | Улучшение экологической ситуации |
| ***Итого*** | | ***13900,00*** |  |
| 4 | **Мероприятия по развитию системы централизованного электроснабжения** | | |
| 4.1 | Реконструкция электрических сетей | 10 000,00 | Повышение качества услуг |
| ***Итого*** | | ***10000,00*** |  |
| **ИТОГО** | | **307630,00** |  |

1. **Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения**

Финансирование Программы осуществляется за счет следующих источников:

* плата за подключение к системам коммунальной инфраструктуры;
* средства юридических, физических лиц, инвесторов, надбавки к тарифам;
* федеральный бюджет, областной бюджет, районный бюджет, бюджет поселения, в рамках адресных инвестиций и целевых программ.

# 7. Управление программой

**7.1. Мониторинг и корректировка Программы**

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Пиринемское» являются регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Пиринемское» включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.
2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается администрацией муниципального образования «Пинежский муниципальный район» по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

В случае несоответствия рассчитанных тарифов на коммунальные услуги одному или более критериям доступности осуществляется корректировка Программы одним или несколькими из указанных способов:

* изменение порядка реализации проектов долгосрочной инвестиционной программы с целью снижения совокупных затрат на ее реализацию;
* изменение источников финансирования долгосрочной инвестиционной программы за счет увеличения доли бюджетных источников;
* изменение состава долгосрочной инвестиционной программы.

Программа не считается обоснованной, если ее параметры не соответствуют критериям доступности.

**7.2. Система управления программой и контроль за ходом ее выполнения**

Настоящая система управления разработана в целях реализации Программы.

Система управления Программой включает организационную схему управления, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой:

* система ответственности по основным направлениям реализации Программы;
* система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;
* порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, включающих выполнение мероприятий Программы.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов местного самоуправления и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют: КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

Оценка эффективности реализации Программы комплексного развития систем комплексной инфраструктуры осуществляется Муниципальным заказчиком – координатором Программы по годам в течение всего срока реализации Программы.

В составе ежегодного отчета о ходе работ по Программе представляется информация об оценке эффективности реализации Программы по следующим критериям:

1. Критерий «Степень достижения планируемых результатов целевых индикаторов реализации мероприятий Программы» базируется на анализе целевых показателей, указанных в Программе.
2. Критерий «Степень соответствия бюджетных затрат на мероприятия Программы запланированному уровню затрат».
3. Критерий «Эффективность использования бюджетных средств на реализацию отдельных мероприятий» показывает расход бюджетных средств на i-e мероприятие Программы в расчете на 1 единицу прироста целевого индикатора по тому же мероприятию.

Система ответственности

Общее руководство реализацией Программы осуществляется Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация муниципального образования «Пинежский муниципальный район» и Собрание депутатов муниципального образования «Пинежский муниципальный район» в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ обслуживающих предприятий инженерных сетей по мероприятиям, вошедшим в Программу.

Порядок разработки и утверждения инвестиционной программы организаций, обслуживающих инженерные сети.

Инвестиционные программы разрабатываются организациями на каждый вид оказываемых ими коммунальных услуг на основании технического задания, разработанного КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» и утвержденного главой администрации МО «Пинежский район».

Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционных программ Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства, привлеченные средства, средства внебюджетных источников, прочие источники.