

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 5 октября 2022 г. № 0944 - па

с. Карпогоры

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом на территории МО «Междуреченское»

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 № 1498 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», Уставом Пинежского муниципального района Архангельской области, администрация МО «Пинежский район»

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договору социального

найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом на территории МО «Междуреченское»:

Категория многоквартирного дома	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (руб. за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц)
1	2
1. Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные, одно- и двух-этажные дома с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, печное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение), с местами общего пользования	19,62
2. Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные, двухэтажные дома с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение), с местами общего пользования	17,53
3. Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные, одно- и двух-этажные дома с видами благоустройства (печное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение), с местами общего пользования	17,33
4. Кирпичные или панельные, одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение), с местами общего пользования	19,53
5. Кирпичные или панельные, одно- и двух-этажные дома, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, печное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение), с местами общего пользования	20,51
6. Деревянные рубленые, брусчатые, сборно-щитовые, каркасные, одноэтажные дома с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение,	13,37

холодное водоснабжение, водоотведение), с местами общего пользования	
7. Деревянные рубленые, брусчатые сборно-щитовые, каркасные дома, одно- и двух-этажные, с видами благоустройства (централизованное теплоснабжение, холодное водоснабжение), без мест общего пользования	12,82
8. Деревянные рубленые, брусчатые сборно-щитовые, каркасные дома, одно- и двух-этажные, с видами благоустройства (централизованное холодное водоснабжение), без мест общего пользования	12,42
9. Деревянные рубленые, брусчатые сборно-щитовые, каркасные дома, одно- и двух-этажные, не благоустроенные, без мест общего пользования	11,60

2. Признать утратившим силу постановление администрации МО «Пинежский район» от 25 декабря 2019 года № 1231-па «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом на территории МО «Междуреченское».

3. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленный настоящим постановлением, для собственников жилых помещений применяется в случаях и в порядке, предусмотренном жилищным законодательством Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования



А.С. Чечулин