



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «6» августа 2021 г. № 45-п

г. Архангельск

**Об утверждении генерального плана  
муниципального образования «Покшеньгское»  
Пинежского муниципального района Архангельской области**

В соответствии с статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4 пункта 1 статьи 7.6.1 закона Архангельской области от 23 сентября 2004 года № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 5 пункта 11.2, пунктом 13 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пп, министерство строительства и архитектуры Архангельской области **постановляет:**

1. Утвердить генеральный план муниципального образования «Покшеньгское» Пинежского муниципального района Архангельской области.

2. Разместить генеральный план муниципального образования «Покшеньгское» Пинежского муниципального района Архангельской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте администрации Пинежского муниципального района в сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению администрации Пинежского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности  
министра строительства и архитектуры  
Архангельской области**



**Ю.А. Усенко**

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению министерства  
строительства и архитектуры  
Архангельской области  
от «6» августа 2021 г. № 45-п

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОКШЕНЬГСКОЕ»  
ПИНЕЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

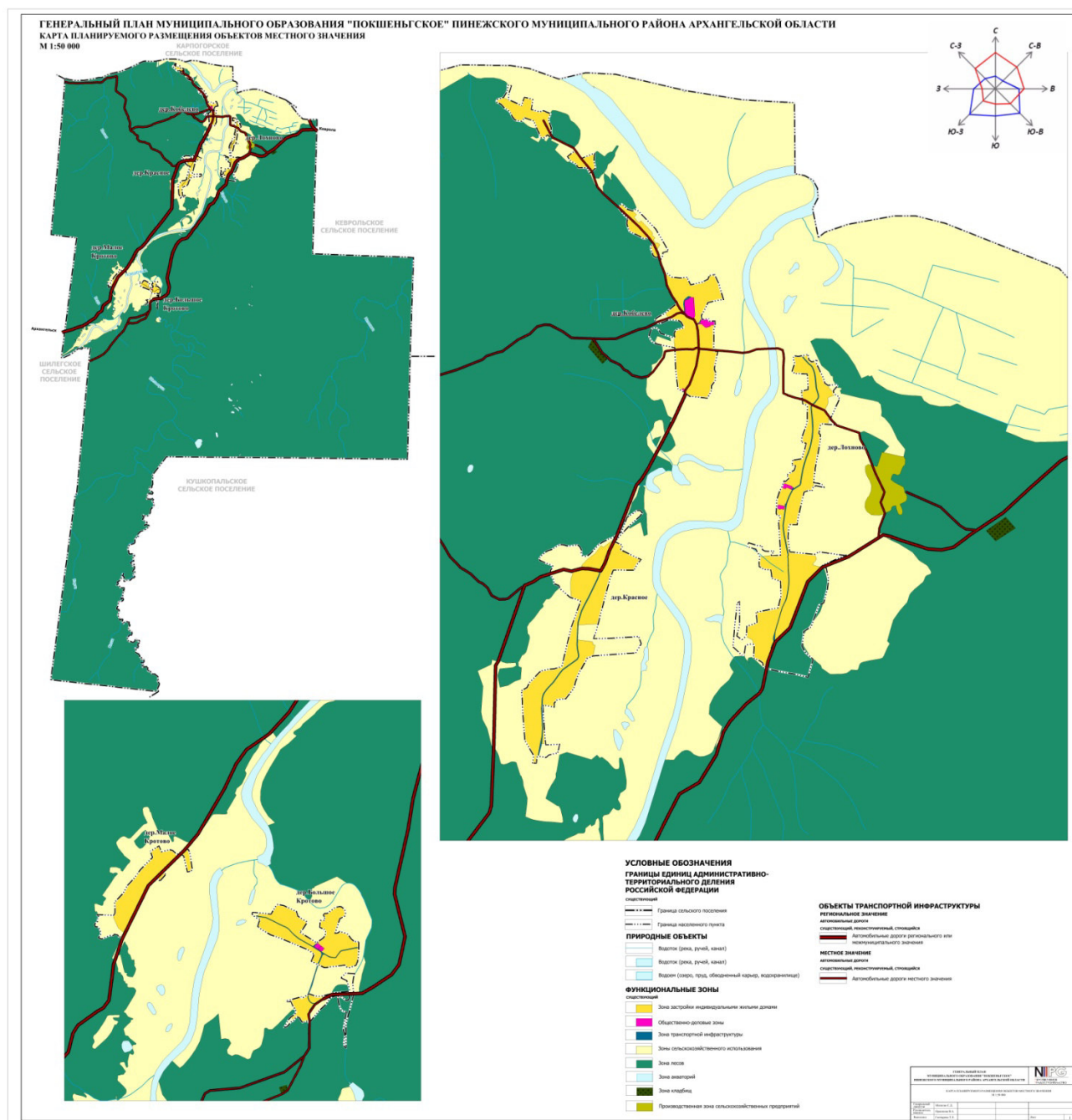
**1.1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

На территории муниципального образования «Покшеньгское» размещение объектов местного значения поселения не планируется.

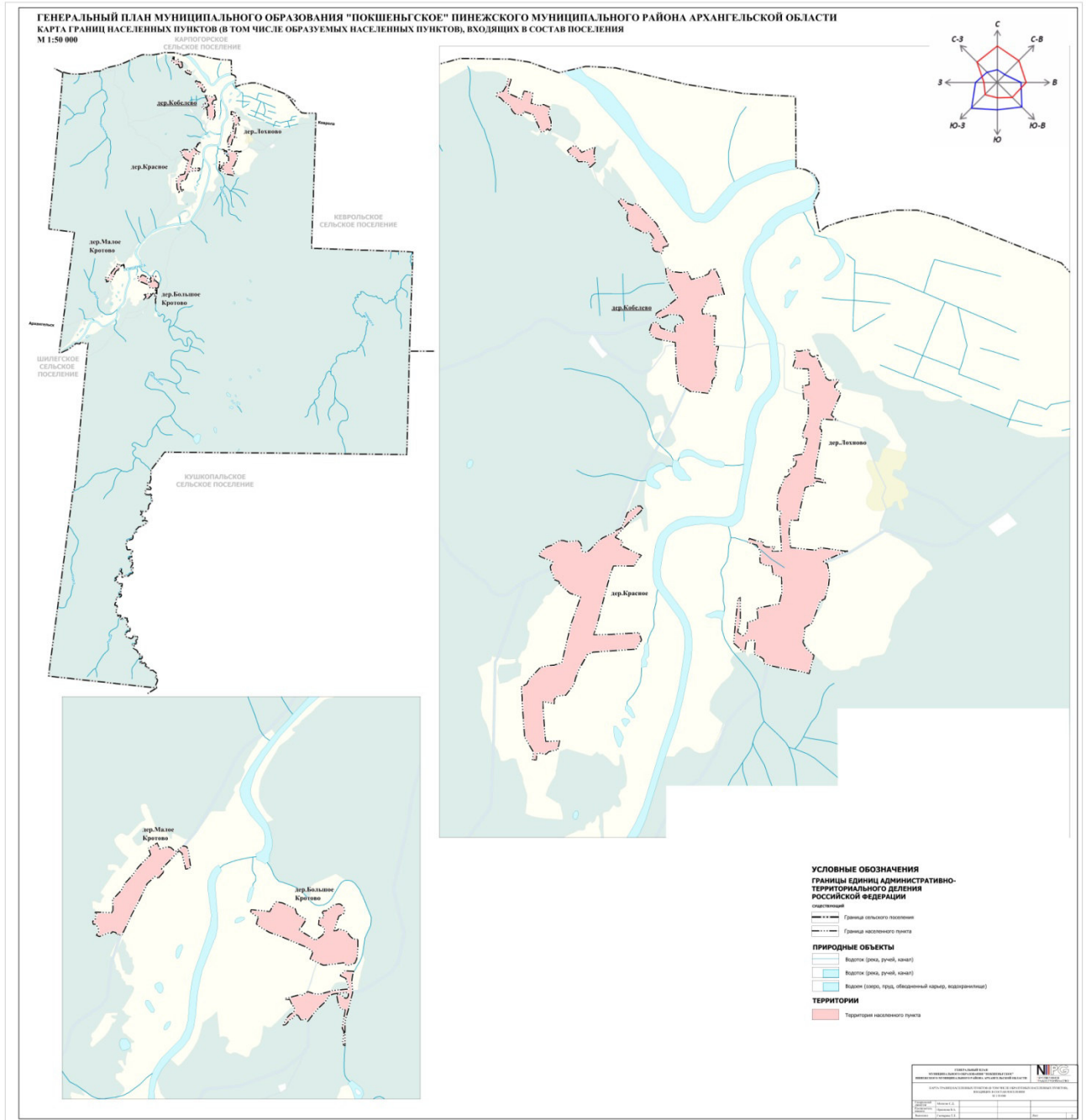
**1.2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны		Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		площадь зоны, га	иные параметры	
1.	Жилые зоны	164,8	Предельное количество этажей – 3; Коэффициент застройки – 1,0; Коэффициент плотности застройки – 3,0.	Объекты местного значения района: водозабор. Производительностью 20,0 м <sup>3</sup> /сут. и 36 м <sup>3</sup> /сут. (планируемый размещению) - 2 объекта;
2.	Общественно-деловая зона	2,3	Предельное количество этажей – 3; Коэффициент застройки – 0,8.	Объекты местного значения района: спортивное сооружение в деревне Кобелево

## 2. Карта планируемого размещения объектов местного значения



### 3. Карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения



# 4. Карта функциональных зон поселения

