**Архангельская область**

**Пинежский муниципальный район**

**Совет депутатов муниципального образования «Сурское»**

**четвертого созыва (двадцать четвертое заседание)**

**РЕШЕНИЕ**

 **от 18 ноября 2019 года № 66**

**О земельном налоге на территории**

**муниципального образования «Сурское»**

 В целях совершенствования ранее установленного муниципального правового регулирования и приведения его в соответствие с нормативными правовыми актами, имеющими большую юридическую силу, Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Сурское», Совет депутатов муниципального образования «Сурское» **решает:**

1. Ввести на территории муниципального образования «Сурское» земельный налог.
2. Утвердить на территории муниципального образования «Сурское» следующие ставки земельного налога:

 2.1. В размере 0,2 процента в отношении земельных участков:

 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

 2.2. В размере 1 процента в отношении земельных участков:

 - предназначенных для размещения гаражей и автостоянок.

 2.3. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить сроки уплаты налога:

3.1. Для налогоплательщиков – организации:

 - авансовые платежи налога в размере по одной четвертой части не позднее 5 мая, 5 августа и 5 ноября текущего налогового периода;

- налог, подлежащий уплате по истечению налогового периода, уплачивается не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Освободить от исчисления авансовых платежей земельного налога органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых для достижения образовательных и культурных целей, предоставленных учреждениям образования и культуры, частично или полностью финансируемых за счет средств районного бюджета Пинежского района и средств местного бюджета.

5. Пункт 3 настоящего решения считать утратившим силу с 01.01.2021 года.

6. Настоящее решение (за исключением пункта 5) вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

7. Пункт 5 вступает в силу с 01 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

8. Признать утратившим силу решения Совета депутатов муниципального образования «Сурское» № 117 от 26 ноября 2015 года «О земельном налоге на территории муниципального образования «Сурское» с учетом изменений внесенных решениями Совета депутатов муниципального образования «Сурское» от 06 октября 2017 г. № 26, от 30 ноября 2017 № 32

9. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене муниципального образования «Сурское» и разместить на официальном сайте администрации «Пинежский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Совета депутатов МО «Сурское» А.В. Порохин

Глава муниципального образования «Сурское» О.И.Мерзлая