

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от __ июня 2019 г. № _____ - па

с. Карпогоры

**Об утверждении Программы комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры муниципального образования
«Кушкопальское» на 2019 – 2029 годы**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» администрация МО «Пинежский район»

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кушкопальское» на 2019 – 2029 годы.

2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном вестнике муниципального образования «Пинежский муниципальный район», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» www.pinizhye.ru и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Пинежский район», председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» Валькова А.Л.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава администрации

А.С. Чечулин

ПРОГРАММА
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Кушкопальское» на 2019-2029 годы

1. Паспорт

программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кушкопальское» на 2019-2029 годы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кушкопальское» на 2019-2029 годы
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none">– Федеральный закон от 30.12.2004 N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;– Градостроительный кодекс РФ;– Генеральный план муниципального образования «Кушкопальское», утвержденный решением Собрания депутатов МО «Пинежский муниципальный район» от 16.11.2018 № 225;– Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;– Приказ министерства регионального развития РФ от 01.10.2013 N 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».
Ответственный исполнитель Программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» (далее – КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район»)
Соисполнители Программы	Ресурсоснабжающие организации, управляющие организации, подрядные организации на основе договорных отношений.
Цели Программы	Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, объектов водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения.
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none">– повышение эффективности функционирования коммунальных систем;– развитие системы коммунальной инфраструктуры, отвечающей современным требованиям его социально-экономического развития;– повышение качества коммунальных услуг, предоставляемых потребителям на территории МО «Кушкопальское»;– увеличение мощности и пропускной способности систем коммунальной инфраструктуры;– улучшение экологической ситуации путем сокращения негативных факторов в процессе эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кушкопальское» за счет ее совершенствования, создание благоприятных условий для проживания жителей;

	<ul style="list-style-type: none"> – обеспечение условий для формирования тарифной политики, обеспечивающей создание экономической основы для развития систем коммунальной инфраструктуры; – определение источников привлечения средств для развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Кушкопальское» – привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс.
Целевые показатели	<ul style="list-style-type: none"> – определение критериев доступности для населения коммунальных услуг, показателей спроса на коммунальные ресурсы и перспективных нагрузок, величин новых нагрузок, показателей качества поставляемого коммунального ресурса, показателей степени охвата потребителей приборами учета, показателей надежности по каждой системе ресурсоснабжения, показателей эффективности производства и транспортировки ресурсов, показателей эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса; – снижение потерь коммунальных ресурсов.
Сроки реализации Программы	2019 - 2029 годы.
Источники финансирования	Федеральный бюджет, областной бюджет, местный бюджет района, местный бюджет поселений, финансовые средства инвесторов.
Объемы финансирования	<p>Общий объем средств, необходимых для реализации Программы, составляет 16875,00 тыс. руб., в том числе</p> <ul style="list-style-type: none"> – на развитие системы водоснабжения – 710,00 тыс. руб.; – на развитие системы теплоснабжения - 2079,00 тыс. руб.; – на развитие систем электроснабжения – 6000,00 тыс. руб.; – на развитие системы утилизации ТБО – 10875,00 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> – модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры муниципального образования; – улучшение качественных показателей питьевой воды; – устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; – снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; – снижение количества потерь воды; – снижение количества потерь тепловой энергии; – снижение количества потерь электрической энергии; – повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса; – обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов; – улучшение санитарного состояния территорий муниципального образования; – улучшение экологического состояния окружающей среды.

Система организации контроля за исполнением Программы	Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация МО «Пинежский муниципальный район».
---	--

Раздел 2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

2.1. Характеристика системы водоснабжения МО «Кушкопальское»

На территории МО «Кушкопальское» источником водоснабжения населенных пунктов являются подземные воды – артезианские скважины. Система водоснабжения состоит из водозаборной станции, водопроводных сетей и водоразборных колонок. В водопроводную сеть подача воды осуществляется насосными станциями из водопроводных башен.

Водоснабжение осуществляется с целью обеспечения хозяйственно-питьевых нужд населения, а также на подпитку котельных.

Подача воды потребителям осуществляется без предварительной водоподготовки (система обеззараживания воды отсутствует).

Качество воды, подаваемой потребителю из скважины по централизованному водопроводу, соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Качество воды в колодцах соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения».

Водопроводные сети и сооружения МО «Кушкопальское» находятся в эксплуатационной ответственности ООО «АльянсТеплоЭнерго», которое осуществляет деятельность по подъему, транспортировке и реализации воды конечным потребителям.

Таблица 2.1 - Описание объектов системы водоснабжения МО «Кушкопальское»

№ п/п	Наименование объекта	Адрес местонахождения объекта	Год ввода в эксплуатацию	Наличие государственной регистрации прав собственности	Примечание (производительность, марка насоса, протяженность)
1	2	3	4	5	6
	Буровая скважина №689	Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Кушкопальское", п. Пачиха, ул. Нагорная, д. 2а	1982	№ 29-29/013-29/013/010/2016-427/1 от 13.05.2016	
	Буровая скважина №638 с водонапорной башней	Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Кушкопальское", д. Кушкопала, ул. Пионерская, д. 35	1976	№ 29-29/013-29/013/010/2016-426/1 от 13.05.2016	
	Буровая скважина с водонапорной башней №1297	Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Кушкопальское", д. Кушкопала, ул. Пионерская, д. 6	1976	№ 29-29/013-29/013/010/2016-425/1 от 13.05.2016	

	Водокачка	Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Кушкопальское", д. Кушкопала, ул. Октябрьская, д. 6б	-		
	Скважина	Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Кушкопальское", д. Кушкопала, ул. Октябрьская, д. 31а	1976		
	Буровая скважина с водонапорной башней	Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Кушкопальское", д. Кушкопала, ул. Октябрьская, д. 39а	1976	№ 29-29/013- 29/013/010/2016- 424/1 от 13.05.2016	
	Скважина на питомник	Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Кушкопальское", д. Кушкопала, ул. Федора Абрамова, д.3	2000	№ 29-29/013- 29/013/010/2016- 433/1 от 13.05.2016	
	Водосети	Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Кушкопальское", д. Кушкопала	1982	№ 29-29/013- 29/013/010/2016- 445/2 от 12.05.2016	1485 м

2.2. Характеристика системы водоотведения МО «Кушкопальское»

На данный момент в МО «Кушкопальское» централизованным водоотведением не обеспечено.

Канализационных очистных сооружений не имеется.

2.3. Характеристика системы теплоснабжения МО «Кушкопальское»

Теплоснабжение МО "Кушкопальское" осуществляется от котельной, расположенной в д. Кушкопала.

Ресурсоснабжающей организацией в сфере теплоснабжения является ООО "Альянс Тепло Энерго".

Котельная обслуживает 6 жилых домов, школу, детский сад, здание администрации МО «Кушкопальское», сельский дом культуры, отделение почтовой связи.

Большая часть индивидуальных жилых домов оборудована электро-котлами и отопительными печами, работающими на твердом топливе (дрова, отходы лесопиления - горбыль).

Таблица 2.3. - Объекты теплоснабжения, расположенные на территории МО "Кушкопальское"

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (описание местоположения)	Кадастровый номер	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	Площадь, протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества	Оборудование (марка, год ввода, количество и др. характеристики)
1	Котельная	164605, Архангельская область, Пинежский район, д. Кушкопала, ул. Октябрьская, дом 15, кор. 2	29:14:070202:332	1982	общая площадь - 198,6 кв. м.	Котел "Универсал 6М" 2 шт. - 2007 года; котел "Братск" - 1 шт. - 2003 года
2	Тепло-водосети	164605, Архангельская область, Пинежский район, МО "Кушкопальское", д. Кушкопала	29:14:000000:666	1982	протяженность - 1485 м	

В настоящее время изношенность сетей теплоснабжения и котельных составляет более 70%, что негативно сказывается на предоставлении услуг населению в сфере теплоснабжения. Решение данной проблемы возможно за счет замены ветхих тепловых сетей с применением новых теплоизоляционных материалов, модернизации существующих котельных.

2.4. Характеристика системы электроснабжения МО «Кушкопальское»

Основным потребителем электрической энергии на территории является население, а также промышленные потребители.

По территории МО «Кушкопальское» проходят линии электропередач ВЛ-110 кВ, ВЛ-10 кВ., ВЛ-0,4 кВ., обслуживанием которых занимается МУП «Коммунальное КЭС» и Пинежские РЭС филиала ПАО МРСК «Северо-Запада» «АрхЭнерго» ПО «Архангельские электрические сети»: ЛЭП 110 кВ - "Кушкопала № 65" (75 км).

Ресурсоснабжающей организацией является Пинежское отделение АМРО ООО «ТГК-2 Электросбыт».

Направления развития объектов электроснабжения на территории связаны с модернизацией и реконструкцией существующих объектов электросетевого комплекса.

Намечается широкое внедрение передовых энергосберегающих технологий (новые строительные материалы, фотоэлементы).

2.5. Характеристика системы утилизации твердых бытовых отходов МО «Кушкопальское»

В муниципальном образовании «Кушкопальское» решение проблемы сборки, переработки и утилизации бытовых отходов приобретает особую актуальность. Существующие свалки твердых бытовых и производственных отходов вблизи населенных

пунктов поселения не отвечают техническим и санитарным требованиям. Кроме того, на территории поселения существует масса несанкционированных свалок.

В целях обеспечения надлежащего санитарного и экологического состояния, предотвращения вредного воздействия отходов производства и потребления на здоровье жителей и окружающую природную среду в поселении внедрить новую систему сбора, вывоза, утилизации и захоронения отходов потребления, основанную на использовании современной высокотехнологичной техники и оборудования.

С переходом на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами, сбор, транспортирование, обработку, утилизацию обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории МО «Кушкопальское» будет обеспечивать региональный оператор по обращению с ТКО.

3. Перспективы развития поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1. Водоснабжение

Совершенствование и расширение системы водоснабжения МО «Кушкопальское» необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия.

Генпланом рекомендуется создание централизованной системы водоснабжения в МО «Кушкопальское», которая должна представлять собой развитый комплекс сооружений и сетей, который удовлетворяет в первую очередь, потребность МО в части надежного водоснабжения, а так же потребности населения в обеспечении питьевой водой с выполнением требований по охране окружающей среды и нормативных требований к качеству питьевой воды.

Решение задач, связанных с построением эффективной системы водоснабжения на территории МО «Кушкопальское» – это длительный и достаточно дорогостоящий процесс, который требует комплексного подхода к решению первоочередных задач.

Предусматриваются следующие **мероприятия**:

- обеспечение потребителей водой питьевого качества на долгосрочную перспективу (20 лет);
- ремонт водозаборных башен;
- установка приборов учета потребления воды индивидуальными пользователями;
- строительство водоочистных сооружений (ВОС) в д. Кушкопала;
- для реального решения проблемы обеспечения населения питьевой водой необходимо выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта. Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства промышленных предприятий и всех водопользователей. Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

Норма водопотребления для населенных пунктов принята в соответствии со СП 31.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*), а также на основании анализа полученных исходных данных и составляет 130-160 л/сут/чел.

Таблица 3.1. – Перспективное водопотребление

№№ п/п	Потребители на перспективу	Расчетный срок		
		норма, л/сут.	население, чел.	расход воды, м ³ /сут.

11	Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией: -с ваннами и местными водонагревателями	160	942	150,7
2	Водопользование из водоразборных колонок	30	521	15,6
3	Полив территории	50	1463	73,1
4	Неучтенные расходы (5%)			11,9
	Всего		1463	251,3

Водоснабжение промышленных предприятий предлагается осуществлять за счет использования собственных источников.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принимается согласно СП 31.13330.2012 и составляет 60 л/сут. на и расчетный срок.

3.2. Водоотведение

Основными задачами развития централизованной системы водоотведения являются:

- обеспечение водоотведения для жителей МО «Кушкопальское»;
- обеспечение доступа к услугам водоотведения потребителей, обеспечение приема бытовых сточных вод частного жилого сектора с целью исключения сброса неочищенных сточных вод и загрязнения окружающей среды;
- строительство канализационных очистных сооружений (КОС) в д. Кушкопала.

При проектировании систем канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно [СП 32.13330](#) без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Расчетные общие расходы сточных вод с учетом суточной, часовой и внутричасовой неравномерности рассчитываются с помощью коэффициентов по Табл. 1 СП 32.1330.

3.3. Теплоснабжение

Основными направлениями развития системы теплоснабжения МО «Кушкопальское» являются:

- сокращение потерь теплоэнергии в сетях;
- обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей;
- снижение уровня износа объектов;
- повышение качества и надежности коммунальных услуг.
- определение перспективного топливно-энергетического баланса МО с выделением оптимального баланса котельно-печного топлива за счет использования возможных видов топлива (уголь, дрова, топливные брикеты, мазут, природный газ, торф и др.);

- определение приоритетных направлений технического перевооружения и развития систем теплоснабжения, а также комплексное решение вопросов технического перевооружения существующих систем теплоснабжения для повышения КПД действующих теплоэнергетических установок и снижения удельных расходов топливно-энергетических ресурсов;
- определение оптимальной степени централизации теплоснабжения, снижение потерь теплоэнергии в тепловых сетях за счёт замены изношенных тепловых сетей на современные энергоэффективные теплопроводы;
- использование теплосберегающих конструкций и материалов при строительстве нового жилья, а также проведение дополнительных мероприятий при реконструкции существующего жилого и общественного фондов по утеплению «теплового контура» зданий и внедрению современных теплоэффективных технологий и материалов;
- внедрение максимальной автоматизации процесса производства и распределения теплоэнергии, развитие автоматизированной информационной системы диспетчеризации.
- сокращение вредных выбросов в окружающую среду;
- внедрение механизмов стимулирования экономного потребления тепловой энергии (установка современных приборов учета теплотребления с переходом к оплате по количественным и качественным параметрам теплоносителя).

Мероприятия по реконструкции элементов теплового хозяйства:

- реконструкция и модернизация оборудования котельных;
- замена изношенных участков тепловых сетей и повышение их теплоизоляции;
- переход на закрытые системы теплоснабжения;
- оснащение систем теплоснабжения, особенно приемников теплоэнергии, средствами коммерческого учета и регулирования;
- усиление теплоизоляции ограждающих конструкций зданий с проведением малозатратных мероприятий.

3.4. Электроснабжение

Основной задачей, определяющей развитие электросетей, является обеспечение надежного и качественного электроснабжения потребителей электроэнергии, для решения которой необходимы реконструкция, техническое перевооружение действующих электрических сетей и строительство новых.

Комплекс мероприятий по техническому перевооружению и реконструкции электрических сетей следует осуществлять путем совершенствования схем электроснабжения, внедрения прогрессивных технических решений, новых конструкций и

оборудования, то есть создания сетей нового поколения, отвечающих экономико-экологическим требованиям и современному техническому уровню распределения электроэнергии в соответствии с требованиями потребителей.

Электрические сети должны обеспечивать:

- нормативные уровни надежности электроснабжения существующих и вновь присоединяемых потребителей, как в нормальных, так и в послеаварийных режимах работы сети;
- нормированное качество отпускаемой электрической энергии;
- минимальные затраты на ремонтно-эксплуатационное обслуживание;
- адаптацию к возможному росту нагрузок и поэтапной комплексной автоматизации.

Проблемы электроснабжения связаны с состоянием электрических сетей:

- старение и износ электросетевого оборудования, что снижает эксплуатационную надежность сети и энергобезопасность поселения;
- выработка воздушными линиями по сроку эксплуатации своего лимита.

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Ожидаемыми результатами Программы является создание систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кушкопальское», обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг, отвечающих экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства. Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены:

- комфортность и безопасность условий проживания;
- надежность работы инженерных систем;
- демонополизация и развитие конкурентных отношений на рынке предоставления коммунальных услуг;
- финансовое оздоровление организации жилищно-коммунального комплекса;
- экономия денежных средств по оплате за поставленное тепло на объекты социальной сферы поселения.

Эффективность реализации Программы существенно возрастет при условии включения ряда объектов в федеральные и областные программы.

5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Система программных мероприятий объединяет следующие группы мероприятий:

- мероприятия по развитию системы водоснабжения муниципального образования «Кушкопальское»;
- мероприятия по развитию системы теплоснабжения муниципального образования «Кушкопальское»;
- мероприятия по развитию системы утилизации ТБО;
- мероприятия по развитию системы централизованного электроснабжения.

Перечень мероприятий

Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кушкопальское» на 2019-2029 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Необходимый объем финансирования	Ожидаемый результат, эффект
-------	--------------------------	----------------------------------	-----------------------------

		в 2019-2029 годах (тыс. руб.)	
1	Мероприятия по развитию системы водоснабжения		
1.1	Реконструкция водоразборной колонки в д. Кушкопала (Замена нерабочей водоразборной колонки колонки с установкой основания)	70,00	Повышение качества услуг водоснабжения
1.2	Реконструкция участка водопроводной сети в д. Кушкопала (Замена ветхих участков тепловых сетей на трубопроводы аналогичного диаметра и протяженности: l=500 м, d=40 мм; l=100 м, d=80 мм)	400,00	Повышение качества услуг водоснабжения
1.3	Установка частотного преобразователя на скважине в д. Кушкопала (Покупка и установка частотного преобразователя)	240,00	Повышение качества услуг водоснабжения
Итого:		710,00	
2	Мероприятия по развитию системы теплоснабжения		
2.1	Реконструкция котельной дер. Кушкопала с заменой котлов "Универсал-6М" (2 шт.), на котел КВр-0,6	884,00	Повышение качества услуг теплоснабжения
2.2	Реконструкция тепловых сетей дер. Кушкопала с заменой участков диаметром 100 мм протяженностью 400 м, диаметром 80 мм протяженностью 500 м, диаметром 50 мм протяженностью 700 м (в однострубно́м исчислении)	1195,00	Повышение качества услуг теплоснабжения
Итого:		2079,00	
3	Мероприятия по развитию системы утилизации твердых бытовых отходов		
3.1	Проектирование и строительство полигона ТБО в дер. Кушкопала	5000,00	Улучшение экологической ситуации
3.2	Проектирование и строительство (отвод и межевание) временных площадок для хранения ТБО в д. Кушкопала, д. Еркино и п. Пачиха	300	Улучшение экологической ситуации

3.3	Приобретение специальной техники для сбора, перевозки и утилизации ТБО	5000,00	Улучшение экологической ситуации
3.4	Приобретение контейнеров для сбора мусора в населенных пунктах – 50 шт.	375,00	Улучшение экологической ситуации
3.5	Ликвидация несанкционированных свалок	200,00	Улучшение экологической ситуации
Итого		10875,00	
4	Мероприятия по развитию системы централизованного электроснабжения		
4.1	Реконструкция электрических сетей - 36,6 км.	6000,00	Повышение качества услуг
Итого		6000,00	
ИТОГО		16875,00	

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Финансирование Программы осуществляется за счет следующих источников:

- плата за подключение к системам коммунальной инфраструктуры;
- средства юридических, физических лиц, инвесторов, надбавки к тарифам;
- федеральный бюджет, областной бюджет, районный бюджет, бюджет поселения, в рамках адресных инвестиций и целевых программ.

Общий объем средств, необходимых для реализации Программы, составляет 16875,00 тыс. руб., в том числе на развитие системы водоснабжения – 710,00 тыс. руб.; на развитие системы теплоснабжения - 2079,00 тыс. руб.; на развитие систем электроснабжения – 6000,00 тыс. руб.; на развитие системы утилизации ТБО – 10875,00 тыс. руб.

7. Управление программой

7.1. Мониторинг и корректировка Программы

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Кушкопальское» являются регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Кушкопальское» включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.

2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления

показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается администрацией муниципального образования «Пинежский муниципальный район» по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

В случае несоответствия рассчитанных тарифов на коммунальные услуги одному или более критериям доступности осуществляется корректировка Программы одним или несколькими из указанных способов:

- изменение порядка реализации проектов долгосрочной инвестиционной программы с целью снижения совокупных затрат на ее реализацию;
- изменение источников финансирования долгосрочной инвестиционной программы за счет увеличения доли бюджетных источников;
- изменение состава долгосрочной инвестиционной программы.

Программа не считается обоснованной, если ее параметры не соответствуют критериям доступности.

7.2. Система управления программой и контроль за ходом ее выполнения

Настоящая система управления разработана в целях реализации Программы.

Система управления Программой включает организационную схему управления, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой:

- система ответственности по основным направлениям реализации Программы;
- система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;
- порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, включающих выполнение мероприятий Программы.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов местного самоуправления и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют: **КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.**

Оценка эффективности реализации Программы комплексного развития систем комплексной инфраструктуры осуществляется Муниципальным заказчиком – координатором Программы по годам в течение всего срока реализации Программы.

В составе ежегодного отчета о ходе работ по Программе представляется информация об оценке эффективности реализации Программы по следующим критериям:

1. Критерий «Степень достижения планируемых результатов целевых индикаторов реализации мероприятий Программы» базируется на анализе целевых показателей, указанных в Программе.

2. Критерий «Степень соответствия бюджетных затрат на мероприятия Программы запланированному уровню затрат».

3. Критерий «Эффективность использования бюджетных средств на реализацию отдельных мероприятий» показывает расход бюджетных средств на *i*-е мероприятие Программы в расчете на 1 единицу прироста целевого индикатора по тому же мероприятию.

Система ответственности

Общее руководство реализацией Программы осуществляется Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация муниципального образования «Пинежский муниципальный район» и Собрание депутатов муниципального образования «Пинежский муниципальный район» в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ обслуживающих предприятий инженерных сетей по мероприятиям, вошедшим в Программу.

Порядок разработки и утверждения инвестиционной программы организаций, обслуживающих инженерные сети.

Инвестиционные программы разрабатываются организациями на каждый вид оказываемых ими коммунальных услуг на основании технического задания, разработанного КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» и утвержденного главой администрации МО «Пинежский район».

Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционных программ Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства, привлеченные средства, средства внебюджетных источников, прочие источники.