# **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

# **«ПИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июня 2019 г. № 0534 - па

с. Карпогоры

**Об утверждении Программы комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры муниципального образования**

**«Сосновское» на 2019 – 2029 годы**

В соответствиис Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении [требований](consultantplus://offline/ref=8745D3D90D946FD3CF6CE9030F2658CE4718E2074668869637AD77494FBB59BBD8C088370F342741uAQ2N) к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» администрация муниципального образования «Пинежский муниципальный район»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Сосновское» на 2019 – 2029 годы.

2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном вестнике муниципального образования «Пинежский муниципальный район», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» [www.pinizhye.ru](http://www.pinizhye.ru) и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Пинежский район», председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» Валькова А.Л.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава муниципального образования А.С. Чечулин

# ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

# муниципального образования «Сосновское» на 2019-2029 годы

1. Паспорт   
программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры   
муниципального образования «Сосновское» на 2019-2029 годы  
(далее – Программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Сосновское» на 2019-2029 годы |
| Основание для разработки Программы | * [Федеральный закон от 30.12.2004 N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»](http://docs.cntd.ru/document/901919593); * [Градостроительный кодекс РФ](http://docs.cntd.ru/document/901919338); * Генеральный план муниципального образования «Сосновское», утвержденный решением Собрания депутатов МО «Пинежский муниципальный район» от 16.11.2018 № 237; * [Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов](http://docs.cntd.ru/document/499027303)»; * Приказ министерства герионального развития РФ от 01.10.2013 N 359/ГС «Об утверждении методических рекомендация по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». |
| Ответственный исполнитель Программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» (далее – КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район») |
| Соисполнители Программы | Ресурсоснабжающие организации, управляющие организации, подрядные организации на основе договорных отношений. |
| Цели Программы | Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, объектов водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения. |
| Задачи Программы | * повышение эффективности функционирования коммунальных систем; * развитие системы коммунальной инфраструктуры, отвечающей современным требованиям его социально-экономического развития; * повышение качества коммунальных услуг, предоставляемых потребителям на территории МО «Сосновское»; * увеличение мощности и пропускной способности систем коммунальной инфраструктуры; * улучшение экологической ситуации путем сокращения негативных факторов в процессе эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Сосновское» за счет ее совершенствования, создание благоприятных условий для проживания жителей; * обеспечение условий для формирования тарифной политики, обеспечивающей создание экономической основы для развития систем коммунальной инфраструктуры; * определение источников привлечения средств для развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Сосновское» * привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс. |
| Целевые показатели | * определение критериев доступности для населения коммунальных услуг, показателей спроса на коммунальные ресурсы и перспективных нагрузок, величин новых нагрузок, показателей качества поставляемого коммунального ресурса, показателей степени охвата потребителей приборами учета, показателей надежности по каждой системе ресурсоснабжения, показателей эффективности производства и транспортировки ресурсов, показателей эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса; * снижение потерь коммунальных ресурсов. |
| Сроки реализации Программы | 2019 - 2029 годы. |
| Источники финансирования | Федеральный бюджет, областной бюджет, местный бюджет района, местный бюджет поселений, финансовые средства инвесторов. |
| Объемы финансирования | Общий объем средств, необходимых для реализации Программы, составляет 13774,00 тыс. руб., в том числе   * на развитие системы водоснабжения – 700,00 тыс. руб.; * на развитие системы теплоснабжения - 2854,00 тыс. руб.; * на развитие систем электроснабжения – 6200,00 тыс. руб.; * на развитие системы утилизации ТБО – 4020,00 тыс. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | * модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры муниципального образования; * улучшение качественных показателей питьевой воды; * устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека; * снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры; * снижение количества потерь воды; * снижение количества потерь тепловой энергии; * снижение количества потерь электрической энергии; * повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса; * обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов; * улучшение санитарного состояния территорий муниципального образования; * улучшение экологического состояния окружающей среды. |
| Система организации контроля за исполнением Программы | Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация МО «Пинежский муниципальный район». |

# Раздел 2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

## 2.1. Характеристика системы водоснабжения МО «Сосновское»

На территории МО «Сосновское» источником водоснабжения населенных пунктов являются подземные воды – артезианские скважины. Система водоснабжения состоит из водозаборной станции, водопроводных сетей и водоразборных колонок. В водопроводную сеть подача воды осуществляется насосными станциями из водопроводных башен.

Водоснабжение осуществляется с целью обеспечения хозяйственно-питьевых нужд населения, а также на подпитку котельных.

Подача воды потребителям осуществляется без предварительной водоподготовки (система обеззараживания воды отсутствует).

Качество воды, подаваемой потребителю из скважины по централизованному водопроводу, соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Качество воды в колодцах соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения».

Водопроводные сети и сооружения МО «Сосновское» находятся в эксплуатационной ответственности ООО «АльянсТеплоЭнерго», которое осуществляет деятельность по подъему, транспортировке и реализации воды конечным потребителям.

Таблица 1 - Описание объектов системы водоснабжения МО «Сосновское»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование объекта | Адрес местонахождения объекта | Год ввода в эксплуатацию | Наличие государственной регистрации прав собственности | Примечание (производительность, марка насоса,протяженностьь) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Скважина | Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Сосновское", п. Кулосега, ул. Ленина, д. 15, сооружение № 1 | 1977 | 29:14:020101:197-29/006/2017-1 от 13.02.2017 |  |
| 2 | Система водоснабжения (п. Сосновка) | Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Сосновское", п. Сосновка | 1978 | 29:14:020501:611-29/006/2017-1 от 01.02.2017 | 203 м |
| 3 | Система водоснабжения (п. Сосновка, ул. Ленина) | Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Сосновское", п. Сосновка, ул. Ленина | 1978 | 29:14:020501:606-29/006/2017-1 от 11.02.2017 |  |
| 4 | Скважина | Архангельская область, Пинежский муниципальный район, МО "Сосновское", п. Сосновка, ул. Строительная, д. 17а, сооружение № 1 | 1970 | 29:14:020501:609-29/006/2017-1 от 11.02.2017 |  |

## 2.2. Характеристика системы водоотведения МО «Сосновское»

На данный момент в МО «Сосновское» централизованным водоотведением не обеспечено.

Канализационных очистных сооружений не имеется.

## 2.3. Характеристика системы теплоснабжения МО «Сосновское»

Система теплоснабжения потребителей базируется на котельных, преимущественно малой мощности. Теплоснабжение МО «Сосновское» осуществляется от пяти котельных общей мощностью 5 Гкал/ч:

- 3 котельных в пос. Сосновка;

- 1 котельная в пос. Мамониха;

- 1 котельная в пос. Кулосега;

Основная доля вырабатываемой котельными установками тепловой энергии потребляется на отопление жилых зданий административных и общественных зданий. Это 4,1 км тепловых сетей через которые осуществляется теплоснабжение объектов социальной сферы (школа, детские сады, дом культуры) и часть жилищного фонда;

Таблица 2 - Состояние тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, км

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Муниципальное образование** | **Протяженность** | **Протяженность сетей, нуждающихся в замене** | **Протяженность сетей, которые были заменены и отремонтированы** | **Подлежат ремонту** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
|  | Сосновское | 4100 | 1700 | 111 | 1589 |

Неудовлетворительное состояние тепловых сетей приводит к потерям тепловой энергии.

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки осуществляется от индивидуальных отопительных систем (печи, камины, котлы).

## 2.4. Характеристика системы электроснабжения МО «Сосновское»

Основным потребителем электрической энергии на территории является население, а также промышленные потребители.

По территории МО «Сосновское» проходят линии электропередач ВЛ ВЛ-35 кВ, ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ., снабжением и обслуживанием которых занимается АО «АрхоблЭнерго» Пинежский филиал.

Источник питания МО «Сосновское» ДЭС п. Мамониха – четыре дизель-генератора CUMMIS типа S550 D5E (2 шт. мощность. 400 кВт.), S1400 D5 (1 шт. мощностью 1000 кВт.), 651 DQSS (1 шт. мощностью 400 кВт).

В настоящее время электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения составляет в поселении от 300 до 350 кВч/год на 1 чел. или около 4,1 – 4,7 млн. кВч.

Направления развития объектов электроснабжения на территории связаны с модернизацией и реконструкцией существующих объектов электросетевого комплекса.

Намечается широкое внедрение передовых энергосберегающих технологий (новые строительные материалы, фотоэлементы).

**2.5. Характеристика системы утилизации твердых бытовых отходов МО «Сосновское»**

В муниципальном образовании «Сосновское» решение проблемы сборки, переработки и утилизации бытовых отходов приобретает особую актуальность. Существующие свалки твердых бытовых и производственных отходов вблизи населенных пунктов поселения не отвечают техническим и санитарным требованиям. Кроме того, на территории поселения существует масса несанкционированных свалок.

В целях обеспечения надлежащего санитарного и экологического состояния, предотвращения вредного воздействия отходов производства и потребления на здоровье жителей и окружающую природную среду в поселении внедрить новую систему сбора, вывоза, утилизации и захоронения отходов потребления, основанную на использовании современной высокотехнологичной техники и оборудования.

С переходом на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами, сбор, транспортирование, обработку, утилизацию обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на терртории МО «Сосновское» будет обеспечивать региональный оператор по обращению с ТКО.

# 3. Перспективы развития поселения и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

**3.1. Водоснабжение**

Для гарантированного водоснабжения населенных пунктов МО «Сосновское», при полном благоустройстве (устройство водопроводных сетей внутри каждого дома, общественных зданий) в перспективе необходимо предусмотреть:

- капитальный ремонт существующих глубоководных скважин, которые на данный момент находятся в аварийном состоянии с заменой технологического оборудования, выполнить ряд мероприятий: демонтаж насоса и обсадных труб;

- поэтапная реконструкция существующих сетей, замена изношенных участков и строительство новых.

Водопроводную сеть необходимо планировать на перспективу Ø 110÷63 мм из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ГОСТ 18599-2001.

Проектные решения водоснабжения сельского поселения базируются на основе существующей, сложившейся системы водоснабжения с учетом фактического состояния сооружений.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды, на пожаротушение.

**Мероприятия по модернизации и развитию водоснабжения:**

Водоснабжение планируется осуществлять от действующих подземных водозаборов. В связи с большим износом оборудования объектов водоснабжения необходима их реконструкция и модернизация. Поскольку система водоснабжения не имеет необходимых сооружений и оборудования для улучшения качества воды, необходимо строительство систем очистки воды, забираемой из подземных источников для обеспечения соответствия требованиям ГОСТ 2874—82 качества воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды.

Проектом предусмотрено дальнейшее развитие централизованной системы водоснабжения:

* внедрение водосберегающих технологий, развитие систем повторного и оборотного водоснабжения.
* Основными первоочередными мероприятиями являются:
* замена разводящих сетей, проектирование и установка водоочистной станции, строительство насосной станции с гидроаккумулятором в пос. Сосновка;
* развитие систем централизованного водоснабжения в пос. Сосновка;
* поскольку большинство систем водоснабжения в сельской местности не имеет необходимых сооружений и оборудования для улучшения качества воды, необходимо строительство систем очистки воды, забираемой из подземных источников для обеспечения соответствия требованиям ГОСТ 2874—82 качества воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды.

Согласно планам строительства, ввод нового жилищного фонда планируется в существующих районах застройки. Следовательно новые жилые дома и объекты социальной инфраструктуры в пос. Сосновка, должны иметь водопровод. Длины и диаметры водопроводных сетей подлежат уточнению при утверждении проектов жилых домов, по результатам получения технических условий на подключение строящихся домов.

**Зоны санитарной охраны источников водоснабжения**

Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» предусматривается организация зон санитарной охраны из трех поясов:

* В первый пояс зон санитарной охраны включается территория в радиусе 30 - 50 м вокруг скважины. Территория первого пояса ограждается и благоустраивается, запрещается пребывание лиц не работающих на головных сооружениях.
* Второго и третьего — режимов ограничения. В зону второго и третьего поясов на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надёжную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». На территории второго и третьего поясов устанавливается ограниченный санитарный режим.

**3.2. Водоотведение**

**Основные решения** по водоотведению хозяйственно-бытовых сточных вод:

- транспортирование сточных вод в непроницаемые выгреба с последующей отвозкой на канализационные очистные сооружения (КОС);

- строительство в населенных пунктах современных очистных сооружений биологической очистки с доочисткой по фосфатам и нитратному азоту, обеззараживанием с помощью бактерицидного облучения или хлорирования. Обработка осадка выполняется механическим обезвоживанием с последующей отвозкой и утилизацией;

- комбинированный вариант - строительство КОС в крупных населенных пунктах. Канализационные стоки из малых объектов перекачиваются на эти КОС или перевозятся автотранспортом;

- устройство надворных туалетов.

После очистки качество очищенной воды должно быть в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.5.980-00 к санитарной охране водных объектов и соблюдении нормативов качества воды в пунктах водопользования.

Осадок обезвоживается и утилизируется с последующим использованием утилизируемого осадка в строительной индустрии.

**Мероприятия по модернизации и развитию водоотведения:**

По результатам анализа ожидаемого поступления в централизованную систему водоотведения сточных вод и резервов мощностей очистных сооружений сделан вывод о достаточной мощности очистных сооружений для обеспечения транспортировки и очистки перспективного увеличения объема сточных вод.

Необходимо обеспечение населенных пунктов автономными системами полной биологической очистки бытовых стоков заводского изготовления, поскольку строительство централизованных систем в малых населенных пунктах экономически невыгодно из-за слишком большой себестоимости очистки. Также необходимо строительство очистных сооружений поверхностного стока, замена разводящих сетей, проектирование и установка водоочистной станции, строительство насосной станции с гидроаккумулятором в пос. Сосновка

**3.3. Теплоснабжение**

Основными **направлениями развития** системы теплоснабжения МО «Сосновское» являются:

* сокращение потерь теплоэнергии в сетях;
* обеспечение заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей;
* снижение уровня износа объектов;
* повышение качества и надежности коммунальных услуг.
* определение перспективного топливно-энергетического баланса МО с выделением оптимального баланса котельно-печного топлива за счет использования возможных видов топлива (уголь, дрова, топливные брикеты, мазут, природный газ, торф и др.);
* определение приоритетных направлений технического перевооружения и развития систем теплоснабжения, а также комплексное решение вопросов технического перевооружения существующих систем теплоснабжения для повышения КПД действующих теплоэнергетических установок и снижения удельных расходов топливно-энергетических ресурсов;
* определение оптимальной степени централизации теплоснабжения, снижение потерь теплоэнергии в тепловых сетях за счёт замены изношенных тепловых сетей на современные энергоэффективные теплопроводы;
* использование теплосберегающих конструкций и материалов при строительстве нового жилья, а также проведение дополнительных мероприятий при реконструкции существующего жилого и общественного фондов по утеплению «теплового контура» зданий и внедрению современных теплооэффективных технологий и материалов;
* внедрение максимальной автоматизации процесса производства и распределения теплоэнергии, развитие автоматизированной информационной системы диспетчеризации.
* сокращение вредных выбросов в окружающую среду;
* внедрение механизмов стимулирования экономного потребления тепловой энергии (установка современных приборов учета теплопотребления с переходом к оплате по количественным и качественным параметрам теплоносителя).

**Мероприятия по модернизации и развитию теплоснабжения:**

Вся жилищная застройка предполагается к отоплению от индивидуальных газовых отопительных систем, объекты культурно-бытового назначения от имеющиеся имеющихся источников теплоснабжения.

Теплоснабжение объектов производственно-экономического комплекса будет осуществляться, в основном, от собственных существующих источников тепла, а также при необходимости от вновь возводимых, развитие которых определяется самим предприятием

Необходимым условием энергосберегающей политики является замена устаревшего энергетического оборудования и таким образом сокращение потерь энергии.

При строительстве жилья необходимо применять теплосберегающие технологии и материалы. Необходимо внедрять приборы учета расхода теплоэнергии потребителями и регулирование подачи тепла. Замену изношенных и строительство новых теплотрасс следует вести с применением ППУ изоляции. Для поддержания установленного температурного графика работы сетей на котельной необходимо внедрять автоматическое регулирование отпуска тепловой энергии. Для выявления мест и причин сверхнормативного потребления энергоресурсов, определения фактического состояния тепловых сетей необходимо проводить обходы теплосетей.

**Проектом предусмотрено:**

* внедрение системы учета получаемого тепла потребителями;
* частичное использование биотоплива для котельных,;
* реконструкция и перевод котельных на природный газ;
* перевод индивидуального жилищной застройки на индивидуальное газовое отопление.

**Основными первоочередными мероприятиями** являются:

* реконструкция существующих котельных с заменой изношенного оборудования;
* замена изношенных участков тепловых сетей и повышение их теплоизоляции;
* строительство теплосетей в места планируемой капитальной застройки;
* оснащение систем теплоснабжения, особенно приемников теплоэнергии, средствами коммерческого учета и регулирования;
* усиление теплоизоляции ограждающих конструкций зданий с проведением малозатратных мероприятий.

**3.4. Электроснабжение**

Основной задачей, определяющей развитие электросетей, является обеспечение надежного и качественного электроснабжения потребителей электроэнергии, для решения которой необходимы реконструкция, техническое перевооружение действующих электрических сетей и строительство новых.

Комплекс мероприятий по техническому перевооружению и реконструкции электрических сетей следует осуществлять путем совершенствования схем электроснабжения, внедрения прогрессивных технических решений, новых конструкций и оборудования, то есть создания сетей нового поколения, отвечающих экономико-экологическим требованиям и современному техническому уровню распределения электроэнергии в соответствии с требованиями потребителей.

Электрические сети должны обеспечивать:

* нормативные уровни надежности электроснабжения существующих и вновь присоединяемых потребителей, как в нормальных, так и в послеаварийных режимах работы сети;
* нормированное качество отпускаемой электрической энергии;
* минимальные затраты на ремонтно-эксплуатационное обслуживание;
* адаптацию к возможному росту нагрузок и поэтапной комплексной автоматизации.

Проблемы электроснабжения связаны с состоянием электрических сетей:

* старение и износ электросетевого оборудования, что снижает эксплуатационную надежность сети и энергобезопасность поселения;
* выработка воздушными линиями по сроку эксплуатации своего лимита.

**Мероприятия по модернизации и развитию электроснабжения:**

Дальнейшее развитие электрических сетей должно быть направлено на решение следующих вопросов:

* полная амортизация оборудования;
* увязка инженерного обеспечения со стратегией экономического развития Пинежского района;
* возможность присоединения новых потребителей;
* ликвидация «узких мест» в энергосистеме;
* повышение пропускной способности питающих сетей;
* наиболее полное использование существующих сетей с проведением работ по их восстановлению;
* строительство новых элементов схемы сети в связи с физическим и моральным старением существующих.

В первую очередь необходима реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии, и изношенных сетей 10/0,4 кВт. Для увеличения надежности электроснабжения потребителей рекомендуется закольцовка тупиковых участков, как существующей схемы электроснабжения, так и при строительстве новых трансформаторных подстанций.

# 4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Ожидаемыми результатами Программы является создание систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Сосновское», обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг, отвечающих экологическим требованиям и потребностям жилищного и промышленного строительства. Кроме того, в результате реализации Программы должны быть обеспечены:

* комфортность и безопасность условий проживания;
* надежность работы инженерных систем;
* демонополизация и развитие конкурентных отношений на рынке предоставления коммунальных услуг;
* финансовое оздоровление организации жилищно-коммунального комплекса;
* экономия денежных средств по оплате за поставленное тепло на объекты социальной сферы поселения.

Эффективность реализации Программы существенно возрастет при условии включения ряда объектов в федеральные и областные программы.

# 5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Система программных мероприятий объединяет следующие группы мероприятий:

* мероприятия по развитию системы водоснабжения муниципального образования «Сосновское»;
* мероприятия по развитию системы теплоснабжения муниципального образования «Сосновское»;
* мероприятия по развитию системы утилизации ТБО;
* мероприятия по развитию системы централизованного электроснабжения.

Таюлица 3 - Перечень мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Сосновское» на 2019-2029 годы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Необходимый объем финансирования в 2019-2029 годах (тыс. руб.) | Ожидаемый результат, эффект |
| 1 | **Мероприятия по развитию системы водоснабжения** | | |
| 1.1 | Капитальный ремонт участка водопроводной сети (55 м d=50мм) | 250,00 | Повышение качества услуг водоснабжения |
| 1.2 | Капитальный ремонт участка водопроводной сети (20 м d=50мм) | 150,00 | Повышение качества услуг водоснабжения |
| 1.3 | Капитальный ремонт участка водопроводной сети (140 м d=50мм) | 300,00 | Повышение качества услуг водоснабжения |
| ***Итого:*** | | ***700,00*** |  |
| 2 | **Мероприятия по развитию системы теплоснабжения** | | |
| 2.1 | Реконструкция котельной № 2 "Центральная" в пос. Сосновка с заменой котлов "Энергия" (1 шт.), "Тула" (1 шт.) на котел КВр-0,93 (1 шт.) | 496,00 | Повышение качества услуг теплоснабжения |
| 2.2 | Реконструкция тепловой сети котельной № 2 "Центральная" в пос. Сосновка с заменой участков диаметром 100 мм протяженностью 600 м, диаметром 80 мм протяженностью 800 м, даиметром 50 мм протяженностью 200 м (в однотрубном исчислении) | 1080,00 | Повышение качества услуг теплоснабжения |
| 2.3 | Реконструкция котельной № 3 пос. Мамониха с заменой двух котлов "Универсал-5" на два котла КВр-0,6 | 884,00 | Повышение качества услуг теплоснабжения |
| 2.4 | Реконструкция тепловы сетей котельной № 3 пос. Мамониха с заменой участков диаметром 100 мм протяженностью 200 м, диаметром 80 мм протяженностью 260 м, даиметром 50 мм протяженностью 156 м (в однотрубном исчислении) | 394,00 | Повышение качества услуг теплоснабжения |
| ***Итого:*** | | ***2854,00*** |  |
| 3 | **Мероприятия по развитию системы утилизации твердых бытовых отходов** | | |
| 3.1 | Проектирование и строительство (отвод и межевание) временных площадок для хранения ТБО в п. Кулосега, п. Мамоница, д. Сульца | 400,00 | Улучшение экологической ситуации |
| 3.2 | Приобретение специальной техники для сбора, перевозки и захоронения ТБО | 3000,00 | Улучшение экологической ситуации |
| 3.3 | Приобретение контейнеров для сбора мусора в населенных пунктах – 50 шт. | 420,00 | Улучшение экологической ситуации |
| 3.4 | Ликвидация несанкционированных свалок | 200,00 | Улучшение экологической ситуации |
| ***Итого*** | | ***4020,00*** |  |
| 4 | **Мероприятия по развитию системы централизованного электроснабжения** | | |
| 4.1 | Реконструкция электрических сетей ВЛ- 9,5 км. | 1600,00 | Повышение качества услуг |
| 4.2 | Замена трансформаторных подстанций – 5 шт. | 1400,00 | Повышение качества услуг |
| 4.3 | Замена светильников на энергосбережающие | 3000,00 | Повышение качества услуг |
| 4.4 | Замена трансформаторной подстанции | 200,00 | Повышение качества услуг |
| ***Итого*** | | ***6200,00*** |  |
| **ИТОГО** | | **13774,00** |  |

1. **Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения**

Финансирование Программы осуществляется за счет следующих источников:

* плата за подключение к системам коммунальной инфраструктуры;
* средства юридических, физических лиц, инвесторов, надбавки к тарифам;
* федеральный бюджет, областной бюджет, районный бюджет, бюджет поселения, в рамках адресных инвестиций и целевых программ.

Общий объем средств, необходимых для реализации Программы, составляет 13774,00 тыс. руб., в том числе на развитие системы водоснабжения – 700,00 тыс. руб.; на развитие системы теплоснабжения - 2854,00 тыс. руб.; на развитие систем электроснабжения – 6200,00 тыс. руб.; на развитие системы утилизации ТБО – 4020,00 тыс. руб.

# 7. Управление программой

**7.1. Мониторинг и корректировка Программы**

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Сосновское» являются регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Сосновское» включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.
2. Анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается администрацией муниципального образования «Пинежский муниципальный район» по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению главы администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

В случае несоответствия рассчитанных тарифов на коммунальные услуги одному или более критериям доступности осуществляется корректировка Программы одним или несколькими из указанных способов:

* изменение порядка реализации проектов долгосрочной инвестиционной программы с целью снижения совокупных затрат на ее реализацию;
* изменение источников финансирования долгосрочной инвестиционной программы за счет увеличения доли бюджетных источников;
* изменение состава долгосрочной инвестиционной программы.

Программа не считается обоснованной, если ее параметры не соответствуют критериям доступности.

**7.2. Система управления программой и контроль за ходом ее выполнения**

Настоящая система управления разработана в целях реализации Программы.

Система управления Программой включает организационную схему управления, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой:

* система ответственности по основным направлениям реализации Программы;
* система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;
* порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, включающих выполнение мероприятий Программы.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов местного самоуправления и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют: КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район», органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

Оценка эффективности реализации Программы комплексного развития систем комплексной инфраструктуры осуществляется Муниципальным заказчиком – координатором Программы по годам в течение всего срока реализации Программы.

В составе ежегодного отчета о ходе работ по Программе представляется информация об оценке эффективности реализации Программы по следующим критериям:

1. Критерий «Степень достижения планируемых результатов целевых индикаторов реализации мероприятий Программы» базируется на анализе целевых показателей, указанных в Программе.
2. Критерий «Степень соответствия бюджетных затрат на мероприятия Программы запланированному уровню затрат».
3. Критерий «Эффективность использования бюджетных средств на реализацию отдельных мероприятий» показывает расход бюджетных средств на i-e мероприятие Программы в расчете на 1 единицу прироста целевого индикатора по тому же мероприятию.

Система ответственности

Общее руководство реализацией Программы осуществляется Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация муниципального образования «Пинежский муниципальный район» и Собрание депутатов муниципального образования «Пинежский муниципальный район» в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ обслуживающих предприятий инженерных сетей по мероприятиям, вошедшим в Программу.

Порядок разработки и утверждения инвестиционной программы организаций, обслуживающих инженерные сети.

Инвестиционные программы разрабатываются организациями на каждый вид оказываемых ими коммунальных услуг на основании технического задания, разработанного КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» и утвержденного главой администрации МО «Пинежский район».

Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционных программ Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства, привлеченные средства, средства внебюджетных источников, прочие источники.