**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ПИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**П О СТ А Н О В Л Е Н И Е**

от 25 января 2019 г. № 0051 - па

с. Карпогоры

**Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования " Пинежский муниципальный район" дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования**

**"Пинежский муниципальный район**"

 В соответствии с пунктами 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 декабря 2017 года № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Пинежский муниципальный район», администрация МО «Пинежский район»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования " Пинежский муниципальный район" дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Пинежский муниципальный район".
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, председателя КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» Валькова Алексея Леонидовича.

Глава администрации А.С. Чечулин

Утвержден

постановлением

администрации МО «Пинежский район»

от 25.01.2019 № 0051-па

**Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования "Пинежский муниципальный район" дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Пинежский муниципальный район"**

1. Настоящий Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета муниципального образования " Пинежский муниципальный район " (далее - районный бюджет) дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования " Пинежский муниципальный район " (далее - Порядок), устанавливает перечень случаев и порядок оказания за счет средств районного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2. Перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств районного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Пинежский муниципальный район ", включает в себя опасные природные явления, катастрофы, стихийные или иные бедствия, которые повлекли за собой значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей, подтверждённые решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» от 22.01.2007 № 0027-па.

3. Капитальный ремонт многоквартирного дома осуществляется без его включения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта и в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие ситуации, указанной в [пункте 2](#P39) настоящего Порядка, за счет средств районного бюджета в пределах лимитных бюджетных обязательств, предусмотренных в районном бюджете, в случаях, определенных в пункте 12 Порядка принятия решений по вопросам капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 02.05.2017 N 188-пп.

.4. Решение принимается на основании обращения товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами, управляющими организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления, заключенного с собственниками многоквартирного дома, а также договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при непосредственном управлении многоквартирным домом) (далее - заявитель) комиссией по утверждению краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Пинежский муниципальный район», утверждённой постановлением администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» от 29.01.2016 № 0050-па.

К обращению прилагаются:

- копия акта комиссионного обследования многоквартирного дома, подтверждающего повреждение общего имущества в многоквартирном доме в результате случаев, указанных в [пункте 2](#P39) настоящего Порядка, подписанного представителями администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» и заявителя;

- дефектные ведомости по видам услуг и (или) работ, согласованные администрацией муниципального образования «Пинежский муниципальный район

5. Решение о необходимости проведения капитального ремонта и об оказании на безвозвратной основе за счет средств районного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в случаях, указанных в [пунктах 2](#P39) и [3](#P40) настоящего Порядка (далее - Решение), принимается в форме распоряжения администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район»

6. Дополнительная помощь при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предоставляется товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам, управляющим организациям, осуществляющим деятельность по управлению многоквартирными домами на основании договора управления, заключенного с собственниками многоквартирного дома, а также договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при непосредственном управлении многоквартирным домом).

7. Дополнительная помощь при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счет средств районного бюджета предоставляется в виде субсидий лицам, указанным в [пункте 6](#P46) настоящего Порядка, в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации и в соответствии с порядком, утвержденным администрацией муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

.