|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **«МЕЖДУРЕЧЕНСКОЕ»** |
|  |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |
|  |
| 21 июля 2019 года № 20 |
|  |
|  |
| п. Междуреченский |
|  |
| **Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству,**  **в муниципальную программу «Формирование современной**  **городской среды на 2018-2024 годы»** |
|  |
| В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», руководствуясь Уставом, администрация муниципального образования «Междуреченское»  **постановляет**: |
| 1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования общественной комиссии по разработке и реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Междуреченское» на 2018-2024 годы». 2. Создать общественную комиссию по разработке и реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Междуреченское» на 2018-2024 годы» при администрации муниципального образования «Междуреченское» в составе:   Председатель комиссии – Шатровская Елена Юрьевна, глава муниципального образования;  Члены комиссии:  - Ястремская Мария Владимировна, ведущий специалист администрации муниципального образования «Междуреченское» - секретарь комиссии;  - Шардаков Алексей Викторович, депутат Совета депутатов МО «Междуреченское»;  - Фефилова Любовь Васильевна, депутат Совета депутатов МО «Междуреченское».  - Луцык Елена Ивановна, житель п.Междуреченский.  - Нелюбова Людмила Ивановна, житель п.Междуреченский  - Демисинов Алибек Кусманович, председатель ТОС «Междуреченский»  3. Утвердить прилагаемый Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования «Междуреченское» на 2018-2024 годы».  4. Постановление администрации муниципального образования «Междуреченское» № 20 от 28.12.2017 г. «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы» считать утратившим силу.  5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в информационном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования «Междуреченское».  6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. |
| Глава администрации  муниципального образования Е.Ю.Шатровская |

Приложение №1

к постановлению администрации МО «Междуреченское»

№ 20 от 21.07. 2019 года

**Порядок формирования общественной комиссии**

**по разработке и реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Междуреченское» на 2018 - 2024 годы»**

1. Общественная комиссия по разработке и реализации муниципальной программы "Формирование современной городской среды" на 2018 - 2024 годы (далее - муниципальная программа) создается в целях выработки эффективных решений, учитывающих мнения общественности, по вопросам повышения уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий муниципального образования «Междуреченское» и включения их в муниципальную программу, а также контроля за ходом реализации программы (далее - Комиссия).

1.1. Задачами Комиссии являются:

- подведение итогов общественного обсуждения проекта муниципальной программы;

- проведение комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу;

- проведение комиссионной оценки предложений жителей, о включении наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (улица, площадь, набережная и т.д.) в муниципальную программу;

- осуществление контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке.

2. Комиссия формируется главой муниципального образования, состав Комиссии утверждается постановлением администрации МО «Междуреченское».

3. Комиссия состоит не менее чем из 5 человек.

4. В состав Комиссии могут входить представители органов местного самоуправления, депутаты представительного органа муниципального образования, представители общественности.

5. Руководство Комиссией осуществляет председатель.

6. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании присутствует более половины от общего числа ее членов. Каждый член Комиссии имеет 1 голос.

7. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании.

8. Комиссия в соответствии с Порядком, утвержденным Постановлением администрации МО «Междуреченское»:

- осуществляет отбор дворовых территорий многоквартирных домов для включения в муниципальную программу;

- осуществляет отбор проектов для включения в муниципальную программу наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования;

- принимает решения по итогам общественного обсуждения муниципальной программы;

- осуществляет контроль за ходом реализации муниципальной программы.

9. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколом, который подписывает председатель Комиссии. Не допускается заполнение протокола карандашом и внесение в него исправлений. Протокол заседания ведет секретарь Комиссии. Указанный протокол передается в администрацию МО «Междуреченское».

10. Решения Комиссии размещаются на официальном сайте муниципального образования «Пинежский муниципальный район» в течение трех рабочих дней с момента подписания.

Приложение №2

к постановлению администрации МО «Междуреченское»

№ 20 от 21.07. 2019 года

**Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений**

**о включении дворовых территорий многоквартирных домов**

**и общественных территорий, подлежащих благоустройству,**

**в муниципальную программу «Формирование современной**

**городской среды муниципального образования «Междуреченское»**

**на 2018-2024 годы»**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» (далее Программа) разработан в целях формирования Программы, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. № 169 (далее - постановление Правительства №169), определяет критерии отбора дворовых территорий, объектов благоустройства и территорий общего пользования поселка Междуреченский, муниципального образования «Междуреченское», в целях обеспечения единого подхода при формировании перечня объектов, подлежащих включению в Программу.

1.2. Перечень объектов, включаемых в Программу, формируется из числа дворовых и общественных территорий поселка Междуреченский муниципального образования «Междуреченское» (далее - Перечень), исходя из объёма бюджетных ассигнований, выделенных на реализацию Программы на очередной финансовый год.

1.3. В Перечне указывается наименование объекта, место нахождения (адрес), виды работ, год реализации.

1.4. Перечень состоит из следующих соответствующих программным мероприятиям разделов:

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;

- благоустройство общественных территорий.

II. Порядок и сроки подачи заявок на включение объектов

в Перечень

2.1. Организатором отбора дворовой и общественной территории, подлежащих благоустройству в 2018 - 2024 годах, для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы» является администрация муниципального образования «Междуреченское».

2.2. Извещение о приёме заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018 - 2024 годах, публикуется в информационном бюллетене МО «Междуреченское» и размещается на официальном сайте администрации «Пинежский муниципальный район».

Извещение должно содержать:

- наименование, местонахождение (почтовый адрес и адрес электронной почты), номер контактного телефона лица, ответственного за приём заявок;

- срок, место и порядок приёма заявок;

- информацию о форме заявки;

- реквизиты муниципального правового акта, регулирующего процедуру формирования Перечня.

2.3. Заявителем для включения дворовых территорий в Перечень являются физическое или юридическое лицо, уполномоченное собственниками помещений в многоквартирных домах, собственниками иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий (далее - Заявитель).

Заявителями для включения общественных территорий в Перечень являются физические и юридические лица.

2.4. Для включения дворовых территорий многоквартирных домов в Перечень в течение 10 календарных дней со дня опубликования соответствующего извещения Заявители представляют заявки, оформленные по форме согласно Приложению №1, к настоящему Порядку, с приложением документов, указанных в п. 6 раздела II настоящего Порядка, в администрацию МО «Междуреченское», расположенную по адресу: п. Междуреченский, ул. Строителей, д.14, время приема: пн. - чт. с 09.00 - 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

2.5. Заявитель при формировании заявок для реализации раздела «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов» должен учитывать, что к минимальному перечню работ относятся следующие виды работ:

- ремонт дворовых проездов (асфальтирование);

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установка скамеек (лавочек);

- установка урн.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий реализуется при условии обязательного трудового и финансового участия жителей МКД, территория которых благоустраивается, и включает в себя следующие виды работ:

- проезд к территориям, прилегающим многоквартирным домам;

- установка бордюрных камней;

- обустройство и ремонт деревянных мостовых, обустройство дорожек из тротуарной плитки;

- оборудование детской, игровой, спортивной площадки;

- установка песочниц;

- установка качелей;

- оборудование коврочисток, стоек для сушки белья и др.;

- устройство гостевой стоянки;

- устройство наружного освещения детских, игровых, спортивных площадок, парковок;

- озеленение территорий, которое включает в себя посадку деревьев, кустарников, газонов, снос и кронирование деревьев, корчевание пней, завоз грунта и пр.;

- работы по демонтажу различных конструкций (металлических, бетонных, деревянных) для последующего благоустройства территорий под ними;

- отсыпка дворовой территории, планировка и выравнивание щебнем, песчано - гравийной смесью;

- устройство деревянных лестничных маршей, спусков с поручнями;

- устройство пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения по дворовой территории многоквартирных домов маломобильных групп населения;

- установка ограждающих устройств: бетонных, металлических столбиков для ограждения парковок, тротуаров, детских игровых площадок (кроме шлагбаумов и автоматических ворот);

- установка вазонов, цветочниц;

-установка различных арт-фигур, входных арок и декоративных композиций, не относящихся к элементам детского игрового и спортивного оборудования;

- демонтаж хозяйственных построек(в том числе сараев), строительство новых сараев.

К благоустройству общественных территорий относится: озеленение, обеспечение освещением, реконструкция, ремонт или обустройство пешеходных и велосипедных дорожек, обустройство детских и (или) спортивных площадок, ремонт или устройство ограждения, а также аналогичные виды работ, направленные на благоустройство общественных территорий.

Перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству, формируется из числа территорий пос. Междуреченский муниципального образования «Междуреченское», предложенных гражданами, организациями для проведения ремонта и благоустройства.

2.6. Для участия в отборе объектов для реализации раздела «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов» к заявке прилагаются:

- заверенные копии протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, с принятыми решениями согласно п.1 раздела III настоящего Порядка;

- акт обследования дворовых территорий многоквартирных домов (Приложение №2 к настоящему Порядку).

- дизайн-проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории с указанием инженерных сетей.

Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

2.7. Должностное лицо, ответственное за приём заявок, в присутствии заявителя проводит проверку заявки, регистрирует в журнале регистрации входящей корреспонденции с указанием времени и даты ее получения, присваивает порядковый номер, принимает решение о приеме или отказе в приеме заявки.

Документы на участие в отборе дворовых территорий должны быть прошиты и пронумерованы.

2.8. Основаниями для отказа в приёме заявки являются:

- предоставление неполного пакета документов, в соответствие с пунктом 6 настоящего раздела;

- оформление документов по форме, не соответствующей приведенной в Приложениях № 1, 2 к настоящему Порядку;

- заявка подана лицом, не соответствующим требованиям к заявителю, указанным в пункте 3 настоящего раздела;

- подача заявок по истечении срока приема заявок, указанного в Извещении;

- предоставление недостоверных сведений.

В случае принятия решения об отказе в приёме заявки лицо, ответственное за приём заявок, оформляет в присутствии заявителя соответствующее уведомление. В уведомлении указываются причины отказа в приёме заявки, документы возвращаются заявителю. В журнале регистрации заявок в графе «Примечание» делается отметка «отказано».

2.9. После завершения приема заявок администрация передает заявки в Общественную комиссию для проведения общественного обсуждения.

2.10. Все принятые заявки рассматриваются и оцениваются Общественной комиссией не позднее 5 рабочих дней с даты окончания подачи заявок.

III. Критерии отбора объектов для формирования Перечня

3.1. Для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов в рамках реализации раздела «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов» Программы участники отбора должны выполнить следующие требования:

* собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом;
* проведено обследование дворовой территории многоквартирного дома и составлен акт обследования дворовой территории. Документ должен быть составлен на основании осмотра дворовых территорий, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объемов, подписанный представителями управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива), председателя или члена совета многоквартирного дома;
* общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме и иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, принято решение об участии в отборе придомовых территорий многоквартирных домов на проведение работ по благоустройству дворовой территорий, в том числе:

об утверждении видов планируемых работ исходя из перечня, приведенного в п. 2.5;

о форме участия не менее 5% финансовое и трудовое, и доле участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии);

об определении уполномоченных лиц из числа собственников для участия в обследовании дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства;

об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

Указанное решение принимается общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и оформляется протоколом.

3.2. Основными критериями для включения объектов в Перечень в рамках реализации раздела «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов» являются:

* продолжительность эксплуатации многоквартирного дома;
* наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного

дома;

- наличие ранее проведенного текущего ремонта многоквартирного дома (ремонт фасадов, замена окон, ремонт входной группы, ремонт инженерных сетей);

- оборудование дворовой территории элементами благоустройства за счёт муниципальных средств и (или) собственников;

- финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном

доме.

3. 3. Основными критериями для включения объектов в Перечень в рамках реализации раздела «Благоустройство общественных территорий» являются:

* наличие открытых пространств, для проведения общегородских мероприятий с массовым пребыванием населения;
* пешеходная доступность населения,

IV. Порядок рассмотрения заявок и принятие решений о результатах отбора объектов для включения в Перечень

4.1. Рассмотрение заявок осуществляет общественная комиссия, сформированная в соответствии с п.12 в постановления Правительства №169. (далее - Комиссия).

Организационно-техническую деятельность Комиссии обеспечивает администрация МО «Междуреченское».

4.2. Комиссия осуществляет оценку заявок в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации МО «Междуреченское», в соответствии с показателями критериев отбора, указанными в Приложениях № 3 и № 4 к настоящему Порядку.

4.3. Очередность включения заявки в Перечень определяется датой и временем предоставления заявки.

При одновременной подаче двух и более заявок очередность определяется по принципу ранжирования по сумме баллов, присваиваемых каждому объекту при его оценке. Первой в Перечень включается заявка, набравшая большее количество баллов.

4.4. Изменения в Адресный перечень вносятся в случае увеличения лимита бюджетных средств, выделенных на реализацию мероприятий Программы.

Приложение № 1  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы»

ЗАЯВКА

на участие в отборе дворовых (общественных) территорий, расположенных на территории муниципального образования «Междуреченское», для формирования адресного перечня объектов, подлежащих включению в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы»,

Дата:

Описание местоположения дворовой (общественной) территории:

Изучив Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству, в муниципальную программу «Формирование современной городской

среды на 2018 - 2024 годы» на год

(наименование участника отбора)

в лице

(наименование должности и Ф.И.О., подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в отборе дворовых (общественных) территорий расположенных на территории муниципального образования «Междуреченское», для формирования Перечня объектов, подлежащих включению в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018 - 2024 годы», в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование современной городской среды».

Предлагаем произвести следующие виды работ по благоустройству дворовой (общественной) территории:

В случае если указанная дворовая (общественная) территория будет отобрана/не отобрана для производства работ, просим Вас письменно уведомить:

(ФИО заявителя, адрес, контактный телефон) К настоящей заявке прилагаются документы:

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего заявку)

Приложение № 2  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы»

АКТ

обследования дворовых территорий многоквартирных домов

« » 20 года п. Междуреченский

Наименование участника отбора (Ф.И.О.):

произвели обследование дворовой территории многоквартирного дома (указать год ввода в  
эксплуатацию), расположенного по адресу: МО «Междуреченское», п. Междуреченский,  
улица , дома № .

Обследованием на месте установлено

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды работ | | | Единица | Объем | Примечание |
| Дворовая территория | | Описание | изм. |  |
| 1 | Повреждения покрытия проездов |  |  |  |  |
| 2 | Наличие игрового оборудования |  |  |  |  |
| 3 | Наличие малых  архитектурных  форм |  |  |  |  |
| 4 | Наличие  парковочных мест |  |  |  |  |
| 5 | Наличие пандусов |  |  |  |  |
| 6 | Наличие тротуаров |  |  |  |  |
| 7 | Наличие освещения |  |  |  |  |
| 8 | Состояние  зеленых  насаждений |  |  |  |  |

Уполномоченный представитель собственников жилья: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 3  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев отбора | Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора |
| 1. Технические критерии | | |
| 1. | Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома: | |
|  | а) от 20 и более лет | 10 |
|  | б) от 11 до 20 лет | 5 |
|  | в) от 1 до 10 лет | 1 |
| 2. | Наличие ранее проведенного капитального ремонта многоквартирного дома: | |
|  | а) капитальный ремонт произведен в течение от 1 до 5 лет | 10 |
|  | б) капитальный ремонт произведен в течение от 5 до 8 лет | 5 |
|  | в) капитальный ремонт произведен более 8 лет | 1 |
| 3. | Наличие ранее проведенного текущего ремонта многоквартирного дома (ремонт фасадов, замена окон, ремонт входной группы, замены выпусков, ремонт инженерных сетей): | |
|  | а) текущий ремонт произведен в течение от 1 до 3 лет | 10 |
|  | б) текущий ремонт произведен от 3 до 5 лет | 5 |
|  | в) текущий ремонт произведен в течение от 5 до 8 лет | 1 |
| 4. | оборудование дворовой территории элементами благоустройства за счёт муниципальных средств и (или) собственников: | |
|  | а) спортивные площадки, детские и хозяйственные площадки: | |
|  | - наличие | 10 |
|  | - отсутствие | 0 |
| 2. Финансовые критерии | | |
| 5. | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья, вносов на капитальный ремонт): | |
|  | а) Содержание и текущий ремонт: | |
|  | 0 % задолженности от общей суммы начислений | 10 |
|  | от 1 до 20 % | 5 |
|  | свыше 20 % | 1 |
|  | б) Капитальный ремонт общего имущества: | |
|  | 0 % задолженности от общей суммы начислений | 10 |
|  | от 1 до 20 % | 5 |
|  | свыше 20 % | 1 |

Приложение № 4  
к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству, в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев отбора | Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора |
|  |  |  |
| 1. | Наличие открытых пространств для проведения общегородских мероприятий | |
| а) посещаемость территории более 5% населения п. Междуреченский | 10 |
| б) посещаемость территории менее 5% населения п. Междуреченский | 5 |
|  |  |
| 2. | В зоне пешеходной доступности | |
| - в радиусе 600 м. и менее | 10 |
| - в радиусе более 600 м. | 0 |
|  |  |