|  |
| --- |
| Утверждена  постановлением администрации  муниципального образования  «Пинежский муниципальный район»  от 06 ноября 2014г. № 0719 - па |

**Муниципальная программа**

**«Развитие земельно-имущественных отношений**

**в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район»**

**на 2015 – 2020 годы»**

*(в ред. постановлений администрации*

*МО «Пинежский район» от 25.11.2015 г. №0784-па, от 31.12.2015 № 0949-па, от 27.09.2016 № 0979-па, от 28.11.2016 №1229-па, от 02.12.2016 №1248-па, от 21.02.2017 № 0167-па, от 16.10.2017 № 0931-па, от 08.11.2018 №0897-па)*

с. Карпогоры

2014 год

**ПАСПОРТ**

муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район» на 2015 – 2020 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Развитие земельно-имущественных отношений в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район» на 2015 – 2020 годы», далее муниципальная программа. |
| Ответственный исполнитель  муниципальной программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» |
| Соисполнители  муниципальной программы | Нет |
| Подпрограммы  муниципальной программы | Не предусмотрены. |
| Цели муниципальной программы | Развитие имущественно-земельных отношений в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район» для обеспечения социально-экономического развития, повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Пинежский муниципальный район» (далее соответственно – муниципальное имущество, муниципальная собственность).  Перечень целевых показателей муниципальной программы указан в Приложении № 1 к муниципальной программе. |
| Задачи муниципальной программы | Задача № 1: повышение эффективности управления муниципальным имуществом;  Задача № 2: формирование земельного фонда муниципального образования, повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Пинежский район». |
| Сроки и этапы реализации  муниципальной программы | 2015 – 2020 годы, муниципальная программа реализуется в один этап |
| Объемы и источники финансирования  муниципальной программы | Общий объем финансирования программы составляет 26438,6 тыс. руб.  в том числе:  средства областного бюджета – 122,3 тыс. руб.;  средства районного бюджета – 26316,3 тыс. руб.  *(в редакции постановления администрации*  *МО «Пинежский район» от 25.11.2015 №0784-па,от 31.12.2015 г. №0949-па, от 27.09.2016 № 0979-па, от 28.11.2016 №1229-па, от 16.10.2017 № 0931-па, от 08.11.2018 №0897-па)* |

**I. Характеристика сферы реализации муниципальной программы**

В реестре имущества муниципального образования «Пинежский муниципальный район» на 01.01.2014 числится более 545 объектов недвижимого имущества из них только на 39 (7%) зарегистрировано право муниципальной собственности. Значительная часть объектов, содержащихся в реестре, принята в собственность муниципального образования «Пинежский муниципальный район» до принятия Федерального закона Российской Федерации от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», права на данные объекты не зарегистрированы.

Существует ряд проблем в области управления муниципальным имуществом. Основные из них заключаются в недостатке систематизированных и достоверных сведений об объектах недвижимости.

Для уточнения указанных сведений, необходимо проводить кадастровые работы в отношении объектов недвижимости, осуществлять регистрацию права муниципальной собственности.

Единство судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов прописано в земельном и гражданском законодательстве, в целях соблюдения данного принципа и создания условий для эффективного использования муниципального имущества необходимо формировать земельные участки под объектами муниципальной собственности и осуществлять регистрацию права муниципальной собственности на эти участки.

Предлагаемая программа направлена на:

1) совершенствование механизма управления муниципальным недвижимым имуществом;

2) обеспечение соответствия состава недвижимого имущества выполняемым функциям;

3) эффективное использование недвижимого имущества;

4) привлечение доходов в районный бюджет от использования муниципального недвижимого имущества.

Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, формирование земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности, и регистрация права муниципальной собственности на указанные объекты, позволит планомерно и последовательно реализовывать мероприятия по эффективному использованию этих объектов, вовлечению их в хозяйственный оборот, в том числе путем приватизации.

В рамках муниципальной программы планируется проведение инвентаризации объектов недвижимости, изготовление технических планов объектов в целях организации регистрации права муниципальной собственности на объекты недвижимости в соответствии с требованиями Федерального закона РФ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", что необходимо для подтверждения нахождения объектов недвижимого имущества на земельных участках.

Одной из важнейших задач муниципального образования «Пинежский муниципальный район» в области создания условий устойчивого экономического развития района является эффективное использование земли.

За последние годы в районе значительно повысился спрос на участки для индивидуального жилищного строительства, в 2013 году были проведены торги по продаже 18 участков, в том числе 15 участков для индивидуального жилищного строительства, 1 участок для жилищного строительства, 2 участка для строительства объектов торговли. От их продажи было получено 1 438,1 млн. руб. Наибольшим спросом пользуются участки на территории МО «Карпогорское» (продано 17 участков). В МО «Карпогорское» сложилась самая высокая рыночная стоимость земельных участков.

Гражданам Пинежского района, нуждающимся в улучшении жилищных условий для индивидуального жилищного строительства в аренду без проведения торгов предоставлено 28 участков.

Предоставлено в аренду через торги 1 участок для строительства многоквартирного дома в п.Сосновка.

В 2012 году законодательством определена норма, дающая возможность получения многодетным семьям земельных участков бесплатно в собственность или в аренду для индивидуального жилищного строительства или личного подсобного хозяйства. В соответствии с указанными нормами был разработан порядок учета многодетных семей, желающих получить земельные участки. По состоянию на 01.10.2014 г. на территории МО «Пинежский район» зарегистрировано 285 многодетных семей. Всего в реестре многодетных семей, желающих получить земельные участки было зарегистрировано на основании поступивших заявлений до 01 января 2014 года 108 семей, 75 из них были предоставлены участки бесплатно в собственность в 2013 году. В соответствии с Областным законом Архангельской области от 07.10.2003 N 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков для строительства объектов недвижимости на территории Архангельской области" проведение работ по формированию земельного участка (межевание) осуществляется за счет средств областного бюджета и бюджетов муниципальных районов.

На 1.01.2014 года площадь арендуемых земельных участков в целом по району составляет 586,4 га, (630,08 га – на 01.01.2013). Арендной платы за землю в бюджеты района и поселений поступило 3,94 млн. руб.

В течение 2013 года на кадастровый учет поставлено 161 земельный участок (23 – в 2012г.), из них 154 участка для размещения домов индивидуальной жилой застройки (16 - в 2012 году)

На проведение мероприятий по землеустройству и землепользованию (в том числе на проведение кадастровых работ необходимых для постановки на кадастровый учет земельных участков) в отчетном году израсходовано из районного бюджета 423,7 тыс. руб. (394,4 тыс.руб. – в 2012 году)

На проведение кадастровых работ, необходимых для постановки на кадастровый учет в отношении участков, предоставляемых многодетным семьям предусмотрено было 460 тыс.руб. (из областного бюджета в 2013 году выделено МО «Пинежский район» 437 тыс. руб. и из районного бюджета 23 тыс.руб.). За счет данных средств в 2013 году выполнены названные работы в отношении 140 участков в том числе: 113 участков в с. Карпогоры, п.Пинега - 12, п.Сия – 4, д.Ваймуша – 1, д. Городецк – 1, д. Засурье – 1, п.Русковера – 1, п.Ясный – 1, д.Занюхча – 4, д.Слуда – 1, п.Шилега – 1.

В целях открытости и гласности проведения мероприятий по предоставлению земельных участков информация размещается в районной массовой газете «Пинежье» и на официальных сайтах Администрации МО «Пинежский район» и Российской Федерации в сети Интернет.

Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности, позволит определить точное местоположение, согласование границ земельных участков и подготовить землеустроительную документацию, в том числе необходимую для государственного кадастрового учета и государственной регистрации права муниципальной собственности.

Решение указанных вопросов возможно с помощью программно-целевого метода, а именно – путем реализации муниципальной программы **«**Развитие земельно-имущественных отношений в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район» на 2015 – 2017 годы».

1. **Механизм реализации мероприятий муниципальной программы**

Ответственный исполнитель муниципальной программы - комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район».

Финансирование мероприятий муниципальной программы ([приложение N 3](#Par428) к муниципальной программе) осуществляется за счет средств районного и областного бюджетов в соответствии с областным законом об областном бюджете и решением Собрания депутатов МО «Пинежский район» об районном бюджете в рамках полномочий в установленной сфере ответственным исполнителем в соответствии с утвержденными ассигнованиями на финансовый год.

Механизм реализации муниципальной программы предусматривает ежегодную разработку и принятие следующих документов:

плана реализации государственной программы;

планов-графиков размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков.

Предполагается, что ежегодно будут осуществляться:

корректировка перечня реализуемых мероприятий;

уточнение объемов финансирования;

уточнение целевых показателей, позволяющих оценивать ход реализации муниципальной программы.

Исполнители отдельных работ (услуг) по мероприятиям [пунктов 1.1, 1.4](#Par428)  перечня мероприятий муниципальной программы ([приложение N 3](#Par428) к муниципальной программе) определяются в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=61C8094435BB47D0F34A6AB305A2A68550D1ECF6A1D8E3EA96AA783D5D1AkBO) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ) и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=61C8094435BB47D0F34A6AB305A2A68550D1EAF6A1DEE3EA96AA783D5D1AkBO) от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Реализацию мероприятия [пункта 1.2](#Par428) перечня мероприятий муниципальной программы ([приложение N 3](#Par428) к муниципальной программе) осуществляет КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

Реализацию мероприятия [пункта 1.3](#Par428) перечня мероприятий муниципальной программы ([приложение N 3](#Par428) к муниципальной программе) осуществляет КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» в соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=61C8094435BB47D0F34A6AA506CEF88952DCB7F2A0DEEABBCBF523600AA2C7D41Ck2O) администрации МО «Пинежский район» «Об утверждении Положения о порядке ведения реестра муниципального имущества муниципального образования «Пинежский муниципальный район» от 21 февраля 2013 г. № 0125 – па.

Реализацию мероприятия [пункта 1.4](#Par428) перечня мероприятий муниципальной программы ([приложение N 3](#Par428) к муниципальной программе) по своевременной уплате обязательных платежей (налогов, сборов, госпошлины и взносов и т.п.) осуществляет КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» в соответствии с действующим законодательством.

Реализацию мероприятия [пункта 1.6](#Par428) перечня мероприятий муниципальной программы ([приложение N 3](#Par428) к муниципальной программе) осуществляет КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» в соответствии с Положением о порядке эксплуатации и содержания общественных кладбищ на территории муниципального образования «Пинежский муниципальный район.

*(абзац введен постановлением администрации МО «Пинежский район» от 25.11.2015 №0784-па)*

Реализацию мероприятий [пунктов 2.1., 2.2. 2.3](#Par428) перечня мероприятий муниципальной программы ([приложение N 3](#Par428) к муниципальной программе) осуществляет КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» в соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=61C8094435BB47D0F34A6AB305A2A68550D1EFFEA6DEE3EA96AA783D5D1AkBO) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=61C8094435BB47D0F34A6AB305A2A68550D1ECF6A1D8E3EA96AA783D5D1AkBO) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=61C8094435BB47D0F34A6AB305A2A68550D1EAF6A0D9E3EA96AA783D5D1AkBO) от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=61C8094435BB47D0F34A6AB305A2A68550D1EAF6A1DEE3EA96AA783D5D1AkBO) от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ.

*(в редакции постановления администрации МО «Пинежский район» от 16.10.2017 № 0931-па)*

[Ресурсное обеспечение](#Par741) муниципальной программы приведено в приложении N 2 к муниципальной программе.

[Перечень](#Par428) мероприятий муниципальной программы приведен в приложении N 3 к муниципальной программе.

Реализация мероприятия муниципальной программы указанного в [пункте 2.2.](#Par428) перечня мероприятий муниципальной программы ([приложение N 3](#Par428) к муниципальной программе) осуществляется в рамках государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области (2014 – 2020 годы)». Реализация данного мероприятия осуществляется на основе соглашений, заключаемых ежегодно в установленном порядке администрацией МО «Пинежский район» с министерством имущественных отношений Архангельской области.

Финансирование мероприятий муниципальной программы осуществляется в установленном порядке через КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» в соответствии с утвержденными ассигнованиями на очередной финансовый год на основе принципа софинансирования за счет средств областного, районного бюджетов.

Объемы финансирования муниципальной программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проекта районного бюджета на очередной финансовый год.

При изменении объемов бюджетного финансирования по сравнению с объемами, предусмотренными муниципальной программой, ответственный исполнитель уточняет объемы финансирования за счет бюджетов всех уровней, а также перечень мероприятий и готовит предложения по внесению изменений в муниципальную программу.

**III. Ожидаемые результаты реализации программы**

*(в редакции постановления администрации от 16.10.2017 № 0931-па)*

Оценка социально-экономической эффективности реализации муниципальной программы будет производиться на основе системы целевых индикаторов и показателей, которые выражены в количественных и качественных характеристиках.

Реализация муниципальной программы создаст благоприятные предпосылки для развития земельно-имущественных отношений и предполагает достижение следующих результатов:

- постановка объектов на кадастровый учет, регистрация вещных прав в 2015 г. -26 ед., в 2016 г. – 0 ед., в 2017 г.- 0 ед., при условии софинансирования из областного бюджета в 2018 г. – 30 ед. Постановка объектов на кадастровый учет, регистрация вещных прав в 2019 г.-40 ед., в 2020 г.- 40 ед.; *(в редакции постановления администрации от 16.10.2017 № 0931-па, от 08.11.2018 №0897-па)*

- внесение в базу реестра муниципального имущества муниципального образования новыми сведениями об объектах учета 100 процентов от количества представленных сведений;

- постановка объектов на кадастровый учет в 2015г. - 14 объектов, в 2016 г. - 14 объектов, в 2017 г. - 38 объектов, в 2018 г. - 38 объектов, в 2019 г. - 45 объектов, в 2020 г. – 50 объектов;

- подтверждение права собственности муниципального образования «Пинежский муниципальный район» на объекты недвижимого имущества и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности. Получение документов о государственной регистрации права муниципальной собственности в 2015г. на 44 объекта, в 2016 г. на 160 объектов, в 2017 г. на 59 объектов, в 2018г. на 60 объекта, в 2019 г. на 50 объектов, в 2020 г. на 50 объектов;

- достижение бюджетных показателей по поступлениям средств от использования и приватизации муниципального имущества, от аренды земельных участков и их продажи;

- приобретение 1 единицы транспортного средства в 2019 году для реализации выполнения вопросов местного значения муниципального района.(*введен постановлением администрации от 08.11.2018 №0897-па)*

Оценка эффективности реализации муниципальной программы будет проводиться КУМИ и ЖКХ администрации МО «Пинежский район» в соответствии с [Положением](consultantplus://offline/ref=61C8094435BB47D0F34A6AA506CEF88952DCB7F2A0DBEBBBCDF523600AA2C7D4C2946AB1389B9191F791A713k4O) об оценке эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования «Пинежский муниципальный район», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования «Пинежский муниципальный район» от 03.09.2013г № 0679-па.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к муниципальной программе

«Развитие земельно-имущественных отношений

в муниципальном образовании

«Пинежский муниципальный район»

на 2015 – 2020 годы»

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**целевых показателей муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район» на 2015 – 2020 годы»**

(*в редакции постановления администрации*

*МО «Пинежский район» от 25.11.2015 №0784-па, от 27.09.2016 № 0979-па, от 28.11.2016 №1229-па, от 16.10.2017 № 0931-па)*

Ответственный исполнитель – комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ

администрации муниципального образования «Пинежский

муниципальный район».

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование целевого показателя | Единицы измерения | Значение целевых показателей | | | | | | | |
| Базовый  2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Муниципальная программа «Развитие земельно-имущественных отношений в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район» на 2015 – 2020 годы»** | | | | | | | | | |
| 1. Количество сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, (за исключением участков сформированных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей) | единиц | **21** | **4** | **20** | **20** | **40** | **45** | **45** | **50** |
| 2. Количество сформированных земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (при софинансировании расходов из областного бюджета) | единиц | **140** | **4** | **26** | **0** | **0** | **30** | **30** | **30** |
| 3. Процент выполнения плана по доходам районного бюджета от управления и распоряжения муниципальным имуществом, за исключением доходов от приватизации | процентов | **154** | **167** | **≥100** | **≥100** | **≥100** | **≥100** | **≥100** | **≥100** |
| 4. Процент выполнения плана по доходам районного бюджета от арендной платы за землю | процентов | **122** | **≥100** | **≥100** | **≥100** | **≥100** | **≥100** | **≥100** | **≥100** |
| 5. Процент объектов, прошедших инвентаризацию, оформление документов технического учета муниципального имущества по которым проведены такие работы, запланированные в году | процентов | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** | **100** |
| 6. Процент оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах | процентов |  |  |  | **100** |  |  |  |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к муниципальной программе

«Развитие земельно-имущественных

отношений в муниципальном образовании

«Пинежский муниципальный район»

на 2015 – 2020 годы»

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

**реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район» на 2015 – 2020 годы»**

**за счет средств районного бюджета**

*( в редакции постановления администрации МО «Пинежский район» от 25.11.2015 №0784-па, от 28.11.2016 №1229-па,*

*от 16.10.2017 № 0931-па, от 08.11.2018 №0897-па)*

Ответственный исполнитель – комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Ответственный исполнитель, соисполнитель муниципальной программы | Расходы районного   бюджета, тыс. рублей | | | | | |
| 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Муниципальная программа | Развитие земельно-имущественных отношений в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район» на 2015 – 2020 годы | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования «Пинежский муниципальный район» | 613,0 | 8258,0 | 2435,0 | 2435,0 | 9450,3 | 3125,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | | ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 к муниципальной программе  «Развитие земельно-имущественных отношений в муниципальном образовании  «Пинежский муниципальный район» на 2015 – 2020 годы» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ПЕРЕЧЕНЬ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| мероприятий муниципальной программы  **«Развитие земельно-имущественных отношений в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район» на 2015 – 2020 годы»**  *(в редакции постановления администрации МО «Пинежский район» от 25.11.2015 №0784-па, от 31.12.2015 №0949-па, №0979-па от 27.09.2016, от 28.11.2015 №1229-па, от 02.12.2016 №1248-па, №0065 -па от 26.01.2017, от 21.02.2017 № 0167-па, от 16.10.2017 № 0931-па, от 29.12.2017 №1274-па, от 07.06.2018 №0478-па, от 15.10.2018 №0804 –па, от 08.11.2018 №0897-па )* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | | Источники финансирования, бюджет | | Объемы финансирования в год (тыс. руб.) | | | | | | | | | | | | | | Показатели результата реализации мероприятия | |
|
| **всего** | | **2015** | | **2016** | | **2017** | | **2018** | | **2019** | | **2020** | |
|
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | |
| **Цель** - Развитие имущественно-земельных отношений в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район» для обеспечения социально-экономического развития, повышения эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Пинежский муниципальный район» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Задача 1. Повышение эффективности управления муниципальным имуществом** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.1. Кадастровые работы в отношении объектов недвижимости, оформление документов кадастрового учета муниципального имущества** | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | | итого | | **4410,4** | | 245,4 | | 870,0 | | 770,0 | | 625,0 | | 900,0 | | 1000,0 | | Постановка объектов на кадастровый учет, регистрация вещных прав в 2015г. - 14 ед, в 2016 г. - 14 ед., в 2017 г. - 38 ед. , в 2018 г.-38 ед., в 2019 г. - 45 ед. , в 2020 г. -50 ед. | |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| областной бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | 4410,4 | | 245,4 | | 870,0 | | 770,0 | | 625,0 | | 900,0 | | 1000,0 | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **1.2. Регистрация права муниципальной собственности на недвижимое имущество** | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | | итого | | **0,0** | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | подтверждение права собственности МО «Пинежский район» на объекты недвижимого имущества и земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности. Получение документов о государственной регистрации права муниципальной собственности в 2015г. на 44 объекта, в 2016 г. на 160 объектов, в 2017 г. на 59 объектов, в 2018г. на 60 объекта, в 2019 г. на 50 объектов, в 2020 г. на 50 объектов | |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| областной бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **1.3. Наполнение базы реестра муниципального имущества муниципального образования новыми сведениями об объектах учета** | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | | итого | | **0,0** | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | Внесение в базу реестра муниципального имущества муниципального образования новыми сведениями об объектах учета 100 процентов от количества представленных сведений | |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| областной бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | 0,0 | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **1.4. Оценка права аренды и права собственности объектов, находящихся в муниципальной собственности** | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | | итого | | **252,6** | | 24,6 | | 25,0 | | 60,0 | | 23,0 | | 60,0 | | 60,0 | | Количество объектов оценки: 2015г. - 1 ед; 4 ед.- 2016 год , в 2017 г. - 22 ед., в 2018 г.- 10 ед., в 2019 г. - 10 ед. , в 2020 г. - 10 ед. | |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| областной бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | 252,6 | | 24,6 | | 25,0 | | 60,0 | | 23,0 | | 60,0 | | 60,0 | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **1.5. Содержание объектов, находящихся в муниципальной собственности.** | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | | итого | | **1980,0** | | 30,0 | | 240,0 | | 200,0 | | 360,0 | | 800,0 | | 350,0 | | Своевременная уплата обязательных платежей и сборов, страховых взносов, диагностика и страхование транспортных средств, технологическое присоединение объектов к сетям, ремонт транспортных средств и площадок накопления твердых коммунальных отходов, экспертиза, ремонт и содержание скульптуры памятника погибшим воинам-пинежанам в годы Вов и иных объектов данного объекта, расположенного по адресу:с.Карпогры, ул.Октябрьская, д.40, соор.1 | |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| областной бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | 1980,0 | | 30,0 | | 240,0 | | 200,0 | | 360,0 | | 800,0 | | 350,0 | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **1.6. Содержание мест захоронений** | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | | итого | | **3425,0** | | 0,0 | | 575,0 | | 575,0 | | 575,0 | | 1000,0 | | 700,0 | | Содержание кладбищ на территории района (62 места захоронений). | |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| областной бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | 3425,0 | | 0,0 | | 575,0 | | 575,0 | | 575,0 | | 1000,0 | | 700,0 | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **1.7. Охрана объектов недвижимости находящихся в казне, в том числе полученных от учреждений образования (здания школ, детсадов и т.п.), утилизация списанных объектов** | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | | итого | | **4313,3** | | 0,0 | | 736,0 | | 40,0 | | 62,0 | | 3375,3 | | 100,0 | | Охрана объектов недвижимости находящихся в казне, в том числе полученных от учреждений образования (зданий школ, детсадов и т.п.), утилизация списанных объектов, экспертиза объектов недвижимости в том числе многоквартирных домов | |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| областной бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | 4313,3 | | 0,0 | | 736,0 | | 40,0 | | 62,0 | | 3375,3 | | 100,0 | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **1.8. Оплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах** | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | | итого | | **5210,0** | | 0,0 | | 5210,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | Своевременная уплата обязательных платежей | |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| областной бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | 5210,0 | | 0,0 | | 5210,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **1.9 Организация начислений, сбора платы за наем муниципальных жилых помещений и поступлений в районный бюджет** | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | | итого | | **99,0** | | 0,0 | | 99,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | Уплата платы за наем | |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| областной бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | 99,0 | | 0,0 | | 99,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
|  |  | |  | |
| **1.10 Приобретение транспортных средств** | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район | | итого | | 2500,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 2500,0 | | 0,0 | | Реализация выполнения вопросов местного значения муниципального района | |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| областной бюджет | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| районный бюджет | | 2500,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 2500,0 | | 0,0 | |
| внебюджетные средства | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **Задача 2. Формирование земельного фонда муниципального образования, повышение эффективности использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Пинежский район»** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | внебюджетные средства |
| **2.1. Выполнение кадастровых работ по земельным участкам, уточнение границ земельных участков** | | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | |  | | **2943,3** | | 232,9 | | 453,0 | | 692,4 | | 675,0 | | 395,0 | | 800,0 | | Постановка объектов на кадастровый учет, регистрация вещных прав в 2015г. - 20 ед, в 2016 г. - 20 ед., в 2017 г. - 40 ед. , в 2018 г.-45 ед., в 2019 г. - 49 ед. , в 2020 г. -50 ед. |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| областной бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | **2943,3** | | 232,9 | | 453,0 | | 692,4 | | 675,0 | | 395,0 | | 800,0 | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **2.2. Межевание границ земельных участков (кадастровые работы в отношении земельных участков), сформированных в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей** | | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | | итого | | **783,7** | | 128,7 | | 0,0 | | 0,0 | | 15,0 | | 320,0 | | 15,0 | | Постановка объектов на кадастровый учет, регистрация вещных прав в 2015г. - 26 ед, в 2016 г. - 0 ед., в 2017 г. - 0 ед. , при условии софинансирования из областного бюджета в 2018 г.-30 ед., Постановка объектов на кадастровый учет, регистрация вещных прав в 2019 г. -40 ед. , в 2020 г. -40 ед. |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| областной бюджет | | 122,3 | | 122,3 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | 661,4 | | 6,4 | | 0,0 | | 0,0 | | 15,0 | | 320,0 | | 15,0 | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **2.3. Услуги по оценке  рыночной стоимости и права аренды земельных участков для предоставления на торгах, публикации о предоставлении земельных участков** | | Комитет по управлению муниципальным имуществом и ЖКХ администрации муниципального образования "Пинежский муниципальный район" | | итого | | **521,3** | | 73,7 | | 50,0 | | 97,6 | | 100,0 | | 100,0 | | 100,0 | | Количество объектов оценки: 2015г. - 1 ед; 2016-2020г.г. - при необходимости |
| в том числе: | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| федеральный бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| областной бюджет | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| районный бюджет | | 521,3 | | 73,7 | | 50,0 | | 97,6 | | 100,0 | | 100,0 | | 100,0 | |
| внебюджетные средства | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **Всего по муниципальной программе «Развитие земельно-имущественных отношений в муниципальном образовании «Пинежский муниципальный район» на 2015 – 2017 годы»** | | | | **федеральный бюджет** | | **0,0** | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |  |
| **областной бюджет** | | **122,3** | | 122,3 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **районный бюджет** | | **26316,3** | | 613,0 | | 8258,0 | | 2435,0 | | 2435,0 | | 9450,3 | | 3125,0 | |
| **внебюджетные средства** | | **0,0** | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | |
| **итого** | | **26438,6** | | 735,3 | | 8258,0 | | 2435,0 | | 2435,0 | | 9450,3 | | 3125,0 | |